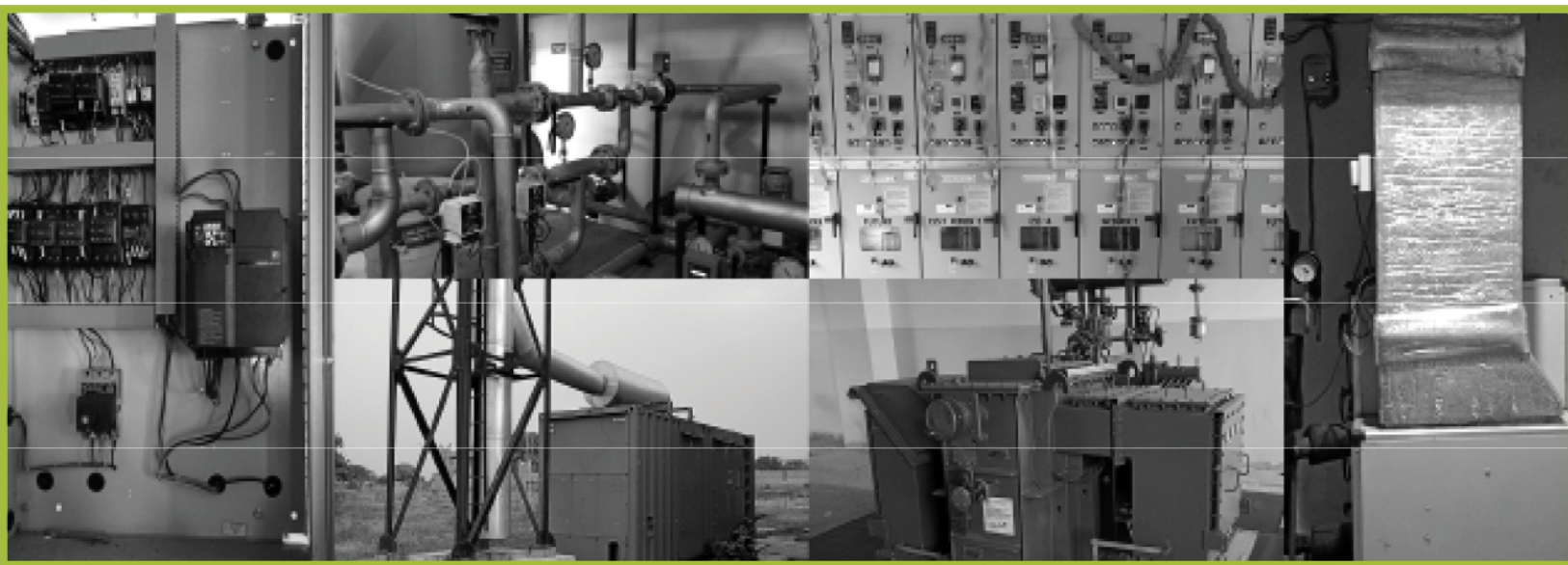




ಕೈಪಿಡಿ

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಸುಸ್ಥಿರ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು

GRIHA ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಪ್ರಕಟಣೆ



© GRIHA ಕೌನ್ಸಿಲ್, 2025
ಮೊದಲ ಆವೃತ್ತಿ 2025

ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದವರು:

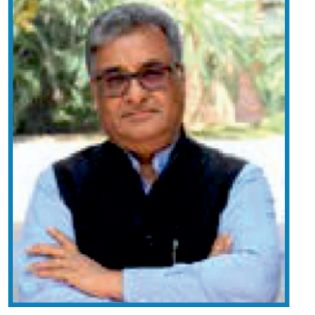
GRIHA ಕೌನ್ಸಿಲ್
ಕೋರ್ 1B, 3 ನೇ ಮಹಡಿ,
ಇಂಡಿಯಾ ಹ್ಯಾಬಿಟಾಟ್ ಸೆಂಟರ್,
ಲೋಧಿ ರಸ್ತೆ,
ನವ ದೆಹಲಿ - 110 003

ದೂ: (+91 11) 46444500/24339606-08)
ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: info@grihaindia.org
ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.grihaindia.org

ಹಕ್ಕು ನಿರಾಕರಣೆ:

1. ಲಿಖಿತ ಮತ್ತು ಚಿತ್ರಾತ್ಮಕ ವಿಷಯದ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. GRIHA ಕೌನ್ಸಿಲ್‌ನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವಿಧಾನದಿಂದ ಪುನರುತ್ಪಾದಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ

ಮುನ್ನುಡಿ



ಉಖಿಖಲೂಂ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ “ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಸುಸ್ಥಿರ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು” ಎಂಬ ಕೈಪಿಡಿಯನ್ನು ಪರಿಚಯಿಸುತ್ತಿರುವುದು ನಮಗೆ ತುಂಬಾ ಸಂತೋಷ ತಂದಿದೆ. ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತವಾದ ನಿರ್ಮಿತ ಪರಿಸರವನ್ನು ರಚಿಸಲು ನಾವು ಶ್ರಮಿಸುತ್ತಿರುವಾಗ, ವಿನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮೀರಿ ನಮ್ಮ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಸ್ಥಳಗಳ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಸುಸ್ಥಿರತೆಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾಗಿದೆ.

ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಗಳು ಅವುಗಳಿಂದಾಗುವ ಪರಿಸರದ ಮೇಲಿನ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅತ್ಯುತ್ತಮವಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಂದು ಸಮಗ್ರ ಚೌಕಟ್ಟನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಕೈಪಿಡಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಿತ ಸ್ಥಳಗಳ ಒಳಗೆ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಜೀವವೈವಿಧ್ಯತೆಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಈ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಸಲಕರಣೆಗಳ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನೂ ಮೀರಿವೆ.

ಸುಸ್ಥಿರತೆಗೆ ಸಮಗ್ರ ವಿಧಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಈ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು, ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣಾ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಮೀರಿ ಪರಸ್ಪರ ಸಂವಹನ ನಡೆಸುವ ಶಕ್ತಿ, ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ನಿರ್ವಹಣಾ ಕ್ರಮಗಳು, ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ತಂತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ಪರಿಹಾರಗಳ ಕುರಿತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನವನ್ನು ನೀಡುತ್ತವೆ. ದಕ್ಷ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು ಸುಸ್ಥಿರ ನಿರ್ವಹಣಾ ತಂತ್ರಗಳಿಗೆ ಒತ್ತು ನೀಡುವ ಮೂಲಕ, ವಿನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರವಲ್ಲದೆ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲೂ ಸುಸ್ಥಿರತೆಯು ಹುದುಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಇದು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಈ ಪದ್ಧತಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ, ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಾದ್ಯಂತ ಭಾಗೀದಾರರು ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಬಳಕೆದಾರರು ಪರಿಸರದ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಉತ್ತಮಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿಯನ್ನು ಬೆಳೆಸಲು ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು.

ಈ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಕಡಿಮೆ ಇಂಗಾಲ ಮತ್ತು ಸಂಪನ್ಮೂಲ-ಸಮರ್ಥವಾದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಿತ ಆವರಣಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರಿಗೆ ಸಹಾಯಕವಾಗುತ್ತವೆ ಎಂದು ನಾನು ಭಾವಿಸುತ್ತೇನೆ.

ವಿಷಯಗಳು

ಸಂಕ್ಷೇಪಣಗಳು
ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು

1

ಸುಸ್ಥಿರ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆ

- 1.1 ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು
- 1.2 ನಗರ ಉಷ್ಣ ದ್ವೀಪದ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ತಗ್ಗಿಸುವುದು
- 1.3 ಜೀವವೈವಿಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು
- 1.4 ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಲಭ್ಯತೆಯನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುವುದು

2

ನಿವಾಸಿಗಳ ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು
ಯೋಗಕ್ಷೇಮ

- 2.1 ದೃಶ್ಯ ಸೌಕರ್ಯ
- 2.2 ಉಷ್ಣ ಸೌಕರ್ಯ
- 2.3 ಗಾಳಿಯ ಗುಣಮಟ್ಟವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು

3

ಇಂಧನ ನಿರ್ವಹಣೆ

- 3.1 ಇಂಧನ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಬೆಳಕುಗಳು
- 3.2 ಇಂಧನ ದಕ್ಷ ಉಪಕರಣಗಳು
- 3.3 ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಶಕ್ತಿಯ ಬಳಕೆ

4

ಜಲ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಕ್ರಮಗಳು

- 4.1 ಕಟ್ಟಡದ ನೀರಿನ ನಿರ್ವಹಣೆ
- 4.2 ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಕೇಪ್ ನೀರಿನ ನಿರ್ವಹಣೆ
- 4.3 ಮಳೆ ನೀರು ನಿರ್ವಹಣೆ
- 4.4 ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರಿನ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಮಟ್ಟ

5

ತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ

- 5.1 ಮನೆಯ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ

6

ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯ ಮಾಪನ
ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ

6.1 ಕಟ್ಟಡದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ

6.2 ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ

7

ಸಾಮಾಜಿಕ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು

7.1 ನಿವಾಸಿಗಳ ಯೋಗಕ್ಷೇಮ ಮತ್ತು ಮನರಂಜನೆ

7.2 ಗೃಹ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು

8

ಹಸಿರು ಕಟ್ಟಡ ಶಿಕ್ಷಣ

ಅನುಬಂಧ |

ಅನುಬಂಧ ||

AMC	ಆನ್ಯುಯಲ್ ಮೇಂಟೆನೇನ್ಸ್ ಕಾಂಟ್ರಾಕ್ಟ್ (ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣಾ ಒಪ್ಪಂದ)
BEE	ಬ್ಯೂರೋ ಆಫ್ ಎನರ್ಜಿ ಎಫಿಷಿಯನ್ಸಿ (ಇಂಧನ ದಕ್ಷತೆಯ ಬ್ಯೂರೋ)
C_2HCl_3	ಟ್ರೈಕ್ಲೋರೋಎಥಿಲೀನ್
C_6H_6	ಬೆಂಜೀನ್
C_8H_{10}	ಜೈಲೀನ್
CFL	ಕಾಂಪಾಕ್ಟ್ ಫ್ಲೋರೊಸೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಪ್ಸ್
CH_2O	ಫಾರ್ಮಾಲ್ಡೆಹೈಡ್
CO	ಕಾರ್ಬನ್ ಮಾನಾಕ್ಸೈಡ್
CO_2	ಕಾರ್ಬನ್ ಡೈ ಆಕ್ಸೈಡ್
LED	ಲೈಟ್-ಎಮಿಟಿಂಗ್ ಡಯೋಡ್ (ಬೆಳಕು-ಹೊರಸೂಸುವ ಡಯೋಡ್)
PV	ಫೋಟೋವೋಲ್ಟೈಕ್ (ದ್ಯುತಿವಿದ್ಯುಜ್ಜನಕ)
RWA	ರೆಸಿಡೆಂಟ್ ವೆಲ್‌ಫೇರ್ ಅಸೋಸಿಯೇಶನ್ (ನಿವಾಸಿಗಳ ಕಲ್ಯಾಣ ಸಂಘ)
SHGC	ಅಸೋಲಾರ್ ಹೀಟ್ ಗೇನ್ ಕೋಎಫಿಷಿಯೆಂಟ್ (ಸೌರ ಶಾಖ ಗಳಿಕೆ ಗುಣಾಂಕ)
SRI	ಸೋಲಾರ್ ರಿಫ್ಲೆಕ್ಟಿವ್ ಇಂಡೆಕ್ಸ್ (ಸೌರ ಪ್ರತಿಫಲಿತ ಸೂಚ್ಯಂಕ)
VLT	ವಿಬಿಲ್ ಲೈಟ್ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಮಿಟೇನ್ಸ್ (ಗೋಚರ ಬೆಳಕಿನ ಪ್ರಸರಣ)
VOC	ವೋಲಾಟೈಲ್ ಆರ್ಗಾನಿಕ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ (ಬಾಷ್ಪಶೀಲ ಸಾವಯವ ಸಂಯುಕ್ತ)

ಜೀವವೈವಿಧ್ಯ: ಇದು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲಿನ ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿನ ಸಸ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಣಿ ಪ್ರಭೇದಗಳ ವೈವಿಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

ಜೈವಿಕ ಅನಿಲ: ಆಮ್ಲಜನಕರ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ಷ್ಮಜೀವಿಗಳು ಸಾವಯವ ತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ವಿಭಜಿಸಿದಾಗ ಇದು ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುತ್ತದೆ.

ಇಂಗಾಲ ಹೊರಸೂಸುವಿಕೆ: ಹಸಿರುಮನೆ ಅನಿಲಗಳಾದ ಇಂಗಾಲದ ಡೈ ಆಕ್ಸೈಡ್, ನೈಟ್ರಸ್ ಆಕ್ಸೈಡ್, ಮೀಥೇನ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಅನಿಲಗಳನ್ನು ವಾತಾವರಣಕ್ಕೆ ಹೊರಸೂಸುವುದು.

ವಹನ: ಇದು ಮೇಲ್ಮೈ ಸಂಪರ್ಕದ ಮೂಲಕ ಸಂಭವಿಸುವ ಶಾಖ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ರೂಪವಾಗಿದೆ.

ಸಂವಹನ: ಇದು ದ್ರವಗಳ ಮೂಲಕ ಸಂಭವಿಸುವ ಶಾಖ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ರೂಪವಾಗಿದೆ (ಗಾಳಿ ಅಥವಾ ದ್ರವವಾಗಿರಬಹುದು).

ಸಿಲ್ವೆ ತೆಗೆಯುವ ಕೋಣೆ: ಮಳೆನೀರಿನಿಂದ ಹೂಳು ಮತ್ತು ಇತರ ತೇಲುವ ಕಲ್ಮಶಗಳನ್ನು ತೆದುಹಾಕಲು ಬಳಸುವ ಕೋಣೆ.

ಹಲಿವಿನ ಪ್ರಮಾಣ: ಇದು ಪ್ರತಿ ಯೂನಿಟ್ ಸಮಯಕ್ಕೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಫಿಕ್ಟರ್ ಮೂಲಕ ಹಾದುಹೋಗುವ ನೀರಿನ ಪರಿಮಾಣವಾಗಿದೆ.

ಹಸಿರುಮನೆ ಅನಿಲ (GHG): ಹಸಿರುಮನೆ ಅನಿಲವು ತನ್ನ ಗುಣಲಕ್ಷಣಗಳಿಂದಾಗಿ, ಅತಿಗೆಂಪು ವಿಕಿರಣವನ್ನು ಹೀರಿಕೊಳ್ಳುವಂತಹ ಅನಿಲವನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ, ಅಂದರೆ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲ್ಮೈಯಿಂದ ಹೊರಸೂಸುವ ಶಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಆ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲ್ಮೈಗೆ ಮತ್ತೆ ವಿಕಿರಣಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದ ಹಸಿರುಮನೆ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ.

ವಿಕಿರಣ: ಇದು ನಿರ್ವಾತ ಅಥವಾ ಪಾರದರ್ಶಕ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಸಂಭವಿಸುವ ಶಾಖ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ರೂಪವಾಗಿದೆ (ಘನ ಅಥವಾ ದ್ರವವಾಗಿರಬಹುದು)

ಮಳೆನೀರು ಕೊಯ್ಲು: ಇದು ಅಂತರ್ಜಲ ಜಲಚರಗಳಿಗೆ ಬಳಸಲು ಅಥವಾ ನಂತರ ಮತ್ತೆ ಬಳಸಲು ಸೈಟ್ ನಿಂದ ಭಾವಣಿಗಳ ಮೇಲ್ಮೈಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಅಭೇದ್ಯ ಮೇಲ್ಮೈಗಳಿಂದ ಹರಿಯುವ ನೀರನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುತ್ತದೆ.

ಸೌರ ಪ್ರತಿಫಲಿತ ಸೂಚ್ಯಂಕ: ಸೂಚ್ಯಂಕ ಎಂಬುದು ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಮೇಲ್ಮೈ ಹೊಂದಿರುವ ಸೌರ ಶಾಖವನ್ನು ಪ್ರತಿಬಿಂಬಿಸುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಅಳೆಯುವ ಅಳತೆಯಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಸಣ್ಣ ಏರಿಕೆಯಿಂದ ತೋರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.

ಬಾಷ್ಪಶೀಲ ಸಾವಯವ ಸಂಯುಕ್ತ (VOC): ಇದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೋಣೆಯ ಉಷ್ಣಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆವಿಯಾಗುವ ಮತ್ತು ವಾತಾವರಣದ ದ್ಯುತಿರಾಸಾಯನಿಕ ಕ್ರಿಯೆಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಇಂಗಾಲದ ಸಂಯುಕ್ತಗಳಾಗಿವೆ. ಇದು ಕಾರ್ಬನ್ ಮಾನಾಕ್ಸೈಡ್, ಕಾರ್ಬನ್ ಡೈ ಆಕ್ಸೈಡ್, ಕಾರ್ಬೋನಿಕ್ ಆಮ್ಲ, ಲೋಹೀಯ ಕಾರ್ಬೈಡ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಬೋನೇಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಅಮೋನಿಯಂ ಕಾರ್ಬೋನೇಟ್ ಅನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿಲ್ಲ.

ನೀರಿನ ಅಂಶದ ಖುಷಿ (WFL): ಇದು ಡಿಶ್‌ವಾಶರ್ ಅಥವಾ ತೊಳೆಯುವ ಯಂತ್ರವು ಒಂದು ಪೂರ್ಣ ಚಕ್ರವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವ ನೀರಿನ ಪ್ರಮಾಣ (ಗ್ಯಾಲನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ) ಆಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ಲೀಟರ್ /ಚಕ್ರ ದಲ್ಲಿ ಅಳೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.

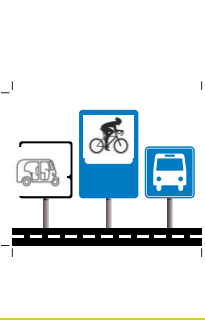
ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ಅಭ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುವುದು ವಾಹನಗಳಿಂದ ಇಂಗಾಲದ ಹೊರಸೂಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಪಾತ್ರವನ್ನು ವಹಿಸುತ್ತದೆ. ಕಾರ್ ಪೂಲಿಂಗ್, ನಿವೇಶನದೊಳಗೆ ಆಟೋ ಸ್ಟಾಂಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದು, ಹತ್ತಿರದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಾರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಶುಟಲ್, ಇತ್ಯಾದಿ ಸರಳ ತಂತ್ರಗಳು ಆರೋಗ್ಯಕರ ಮತ್ತು ಸುಸ್ಥಿರ ಜೀವನಶೈಲಿಯನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸಲು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ತಂತ್ರಗಳಾಗಿವೆ.

ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು

ಸುಸ್ಥಿರ ಸಾರಿಗೆಯನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸಿ



2 ಮತ್ತು 4 ಚಕ್ರಗಳ ವಾಹನಗಳಿಗೆ ಇ-ಚಾರ್ಜಿಂಗ್ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿ



ನಿವೇಶನದ ಒಳಗೆ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಆಟೋ/ ಸೈಕಲ್ ನಿಲ್ದಾಣಗಳು, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣಗಳು ಮತ್ತು ಶುಟಲ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿ.



ಕಾರ್ ಪೂಲಿಂಗ್ ಅನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಲು ಸೂಚನಾ ಫಲಕಗಳನ್ನು ಹಾಕಿ.

ನಡಿಗೆಯ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುವುದು

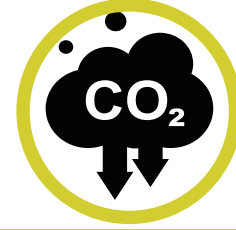


ಮಾರ್ಗಗಳು, ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗಗಳು ಮತ್ತು ಹೊರಾಂಗಣ ಆಸನಗಳ ಮೇಲೆ ನೆರಳಿನ ಪದರವನ್ನು ಸೇರಿಸಿ.



ನಿವೇಶನದೊಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿ.

ಪ್ರಯೋಜನಗಳು



ವಾಹನಗಳಿಂದ ಇಂಗಾಲದ ಹೊರಸೂಸುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಡಿತ



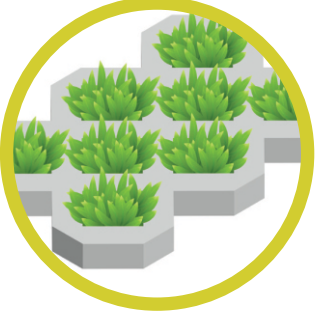
ಆರೋಗ್ಯಕರ ಜೀವನಶೈಲಿಯನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುವ ಮೂಲಕ ನಿವಾಸಿಗಳ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಯೋಗಕ್ಷೇಮದಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣೆ



ಖಾಸಗಿ ವಾಹನಗಳ ಮೇಲಿನ ಅವಲಂಬನೆ ಕಡಿಮೆಯಾದ ಕಾರಣ ಆರ್ಥಿಕ ಉಳಿತಾಯ.

ನಗರ ಪರಿಸರವು ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಮತ್ತು ಡಾಂಬರು ಮುಂತಾದ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಇದು ಹೆಚ್ಚಿನ ಶೇಖಡಾವಾರು ಸೌರ ವಿಕಿರಣವನ್ನು ಹೀರಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ರಾತ್ರಿಯ ವೇಳೆ ಗಾಳಿಯಲ್ಲಿ ಹರಡುತ್ತದೆ. ಈ ವಿದ್ಯಮಾನವು ಗ್ರಾಮೀಣ ಪರಿಸರಗಳು ವೇಗವಾಗಿ ತಣ್ಣಗಾಗುವುದಕ್ಕಿಂತ ಭಿನ್ನವಾಗಿ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ರಾತ್ರಿಯ ಗಾಳಿಯ ಉಷ್ಣತೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುತ್ತದೆ. ಇದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ನೆರೆಯ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗಿಂತ 3-10°C ಬಿಸಿಯಾಗಿರುವ ಉಷ್ಣ ದ್ವೀಪಗಳು ಉಂಟಾಗುತ್ತವೆ.^{1,2}

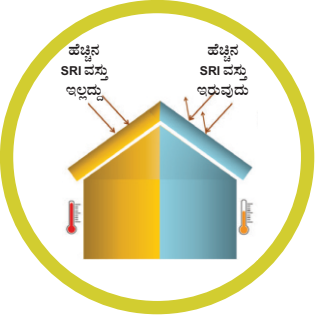
ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು



ಗಟ್ಟಿಯಾದ ನೆಲಗಟ್ಟು ಕಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ ಮತ್ತು ಹುಲ್ಲು ನೆಲಗಟ್ಟು/ಇತರ ಮೃದುವಾದ ನೆಲಗಟ್ಟುಗಳನ್ನು ಹಾಕಿ.



ತೆರೆದ ನೆಲಗಟ್ಟಿನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮೇಲಾವರಣ/ಪೆಗೋಲಾಲಾದಿಂದ ಮುಚ್ಚಿ.



ಧಾವಣಿ, ಮುಂಭಾಗ, ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳ ಗಟ್ಟಿಯಾದ ಮೇಲ್ಮೈಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೌರ ಪ್ರತಿಫಲಿತ ಸೂಚ್ಯಂಕ (SRI) ಬಣ್ಣದಿಂದ ಪೇಂಟ್ ಮಾಡಿ.

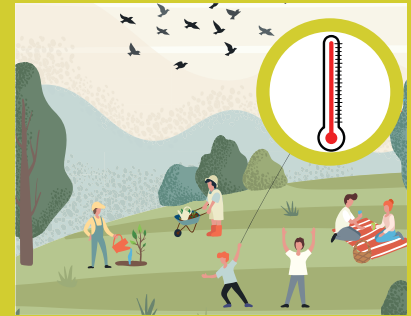


ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಸಣ್ಣ ಕೊಳೆಗಳು / ಜಲಮೂಲಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ.

ಪ್ರಯೋಜನಗಳು



ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನೀರು ನಿಲ್ಲುವುದನ್ನು ತಡೆಯುವಂತಹ ಸುಧಾರಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ



ಸುತ್ತುವರಿದ ಗಾಳಿಯ ಉಷ್ಣತೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹೊರಾಂಗಣ ಸೌಕರ್ಯದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಸುಧಾರಿಸುತ್ತದೆ.

1. US EPA O ಓಟ್ ಐಲ್ಯಾಂಡ್ ಎಫೆಕ್ಟ್. <https://19january2017snapshot.epa.gov/heat-islands>. ಜೂನ್ 14, 2022 (2016) ರಂದು ಬಳಸಲಾಗಿದೆ.

2. ಅರ್ಬನ್ ಓಟ್ ಐಲ್ಯಾಂಡ್ ಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು, ಪರಿಣಾಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳು - ಇಂಧನ ಭವಿಷ್ಯವನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸಿ. <https://www.conserve-energy-future.com/effects-solutions-urban-heat-island.php>. ಜೂನ್ 14, 2022 ರಂದು ಬಳಸಲಾಗಿದೆ.

ಜೀವವೈವಿಧ್ಯವು ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಆರೋಗ್ಯದ ಪ್ರಮುಖ ಸೂಚಕವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಾವು ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಜೀವವೈವಿಧ್ಯಕ್ಕೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು, ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಪಕ್ಷಿಗಳು, ಸಸ್ಯಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿ. ಪರಿಸರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸದೆ ಮಾಡುವ ಕೃತಕ ಬೆಳಕಿನ ಅನುಚಿತ ಬಳಕೆಯು ಪರಿಸರ ಅವನತಿ ಮತ್ತು ಜೀವವೈವಿಧ್ಯದ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ. ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡ ವಲಯವು ವಾಸ್ತುಶಿಲ್ಪ ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಕೇಪ್ ಬೆಳಕು, ಒಳಾಂಗಣ ರಾತ್ರಿಯ ಬೆಳಕು ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬೆಳಕು ಸೇರಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಮೂಲಗಳ ಮೂಲಕ ಬೆಳಕಿನ ಮಾಲಿನ್ಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.

ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು



ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಿಗಳಿಗೆ ಆಹಾರ ನೀಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಪಕ್ಷಿ ಸ್ನಾನದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿ.



ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಕೃತಕ ಪಕ್ಷಿ ಗೂಡುಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ.



ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಕೇಪ್ ಮತ್ತು ಮುಂಭಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಆಪ್‌ಲೈಟರ್ ಗಳ ಬಳಕೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ.

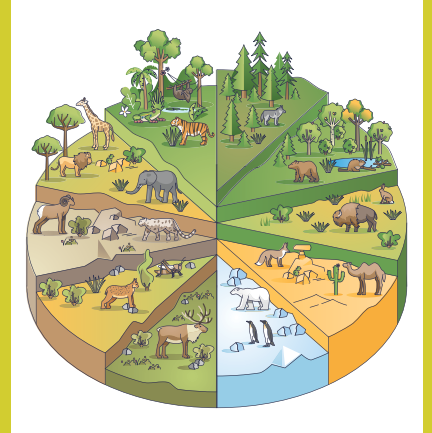


ಹೊರಾಂಗಣ ಬೆಳಕನ್ನು ಕೆಳಮುಖವಾಗಿ ತಿರುಗಿಸಿ ಮತ್ತು ಅವು ಸರಿಯಾಗಿ ರಕ್ಷಿಸಲ್ಪಟ್ಟವೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ.

ಪ್ರಯೋಜನಗಳು



ಸ್ಥಳೀಯ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವವೈವಿಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುತ್ತದೆ.



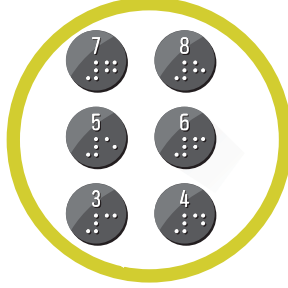
ನಿರ್ಮಿತ ಪರಿಸರದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಸಂವಹನಕ್ಕಾಗಿ ಆಹ್ವಾನಕರ ಸ್ಥಳಗಳು.

ವಯಸ್ಸು ಅಥವಾ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಸ್ಥಿತಿಗಳಿಂದಾಗಿ ಉದ್ಭವಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಬಳಸುವಾಗ ಅಲ್ಲಿನ ಅಡೆತಡೆಗಳಿಂದಾಗಿ ತಮ್ಮ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನನಿತ್ಯದ ತೊಂದರೆಗಳನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಾರೆ. ಈ ಅಡೆತಡೆಗಳಲ್ಲಿ ದ್ವಾರಗಳು, ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಬೇರೆ ಪ್ರಯಾಣ ಮಾರ್ಗವಿಲ್ಲದಿರುವ ಮೇಲ್ಮೈ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು, ಆಸನಗಳ ಕೊರತೆ, ಹ್ಯಾಂಡ್‌ರೈಲ್‌ಗಳು, ಗ್ರಾಬ್-ಬಾರ್‌ಗಳು, ಸೂಚನಾ ಫಲಕಗಳು ಮತ್ತು ಸಂವೇದನಾ ಸಾಧನಗಳು ಸೇರಿವೆ.

ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು



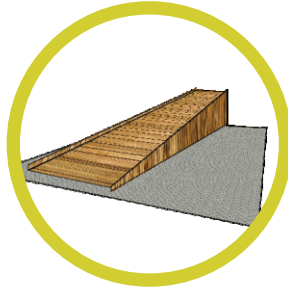
ಅಂಗವಿಕಲರಿಗೆ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿ.



ಲಿಫ್ಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಬ್ರೈಲ್ ಸ್ವಿಚ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ವಯಂ-ಸಹಾಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿ.



ಸಮುದಾಯ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ವಿಕಲಚೇತನರಿಗೆ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ.



ವೀಲ್‌ಚೇರ್‌ಗಳಿಗೆ ತೆಗೆಯಬಹುದಾದ ಇಳಿಜಾರುಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ.

ಪ್ರಯೋಜನಗಳು



ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕ ಸೇರ್ಪಡೆ ಒದಗಿಸುವುದರ ಮೂಲಕ ಸ್ವತಂತ್ರ ವಾತಾವರಣವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುವುದು.



ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಸುರಕ್ಷಿತ ಮತ್ತು ಸುಭದ್ರ ವಾತಾವರಣ

ಕಟ್ಟಡವೊಂದರಲ್ಲಿ ಬಳಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿದ್ಯುತ್‌ನ ಸುಮಾರು 20% ರಷ್ಟು ಬೆಳಕಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ಬಳಕೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಇಂಧನ ದಕ್ಷ ಬೆಳಕಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಇಂಧನ ಸಂರಕ್ಷಣೆಯ ಅವಕಾಶಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತವೆ.³

ಇಂಧನ ದಕ್ಷ ಬೆಳಕಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಖರೀದಿಸುವುದು.

ಬೆಳಕಿನ ನಿಯಂತ್ರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಬೆಳಕಿನ ಫಿಕ್ಸರ್‌ಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ.

ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಜಾಗೃತಿಯನ್ನು ಮೂಡಿಸುವುದು.

ಐಲಿಡಿ/ಬದಲಿ

- ಇಂಧನ ದಕ್ಷತೆಗಾಗಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಇನ್‌ಕ್ಯಾಂಡಿಸೇಂಟ್ ಮತ್ತು ಅತೀವ ಉಮಿನರಿಗಳನ್ನು ಐಲಿಡಿ ಫಿಕ್ಸರ್‌ಗಳಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸಿ.
- “ಪ್ರಕಾಶಮಾನ ದಕ್ಷತೆ” ಯಿಂದ ನಿರ್ಧರಿಸಲ್ಪಡುವ ಅತ್ಯುನ್ನತ ದಕ್ಷತೆಯ ಐಲಿಡಿ ಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ಏಕೆಂದರೆ ಇಂಧನ ಇದರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಐಲಿಡಿ ಉಮಿನಿಯರ್‌ಗಳಿಗೆ ಸ್ಟಾರ್ ರೇಟಿಂಗ್ ನೀಡುತ್ತದೆ.
- ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಇಂಧನ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಸೆನ್ಸರ್ ಆಧಾರಿತ ದೀಪಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ.



ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ಧೂಳು ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವುದರಿಂದ ಬೆಳಕಿನ ನಷ್ಟವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಬೆಳಕಿನ ಫಿಕ್ಸರ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು.



ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದಿದ್ದಾಗ ದೀಪಗಳನ್ನು ಆಫ್ ಮಾಡಿ



ಹಗಲಿನ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಹಗಲಿನ ಬೆಳಕನ್ನು ಬಳಸಿ.

ಅತಿಯಾದ ಬೆಳಕನ್ನು ಬಳಸಬೇಡಿ



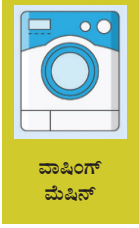
ಕೋಷ್ಟಕ: ವಿವಿಧ ರೀತಿಯ ಬೆಳಕಿನ ಫಿಕ್ಸರ್‌ಗಳ ವೈಶಿಷ್ಟ್ಯಗಳು.⁴

	LED	CFL	ಇನ್‌ಕ್ಯಾಂಡಿಸೇಂಟ್
ದಕ್ಷತೆ	ಇನ್‌ಕ್ಯಾಂಡಿಸೇಂಟ್‌ಗಿಂತ 80% ಕಡಿಮೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಳಕೆ	ಇನ್‌ಕ್ಯಾಂಡಿಸೇಂಟ್‌ಗಿಂತ 75% ಕಡಿಮೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಳಕೆ	90% ಶಕ್ತಿಯು ಶಾಖವಾಗಿ ವ್ಯರ್ಥವಾಗುತ್ತದೆ
ಸರಾಸರಿ ಜೀವಿತಾವಧಿ (ಗಂಟೆಗಳು)	50,000	10,000	1,000
ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚ	ಕಡಿಮೆ	ಮಧ್ಯಮ-ಕಡಿಮೆ	ಅಧಿಕ

3. ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಫಾರ್ ಅಪ್ಲೈಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಅನಾಲಿಸಿಸ್ (ಇಇಎಂಐ). ಟಿ ಜಿ. ಶಕ್ತಿಯ ಅಂತಿಮ ಬಳಕೆ: ಕಟ್ಟಡಗಳು. ವಿವರಗಳು https://iiasa.ac.at/web/home/research/Flagship-Projects/Global-Energy-Assessment/GEA_CHpter10_buildings_lowters.pdf, ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ, ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಜುಲೈ 22, 2020 ರಂದು ಬಳಸಲಾಗಿದೆ.

4. ಕಾನ್‌ಸ್ಟೆಲ್ಲೇಷನ್ (2016) LED vs. CFL ಬಲ್ಬ್‌ಗಳು: ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಇಂಧನ ದಕ್ಷವಾಗಿದೆ? ಇದರಲ್ಲಿ: ಕಾನ್‌ಸ್ಟೆಲ್ಲೇಷನ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಸಣ್ಣ ವ್ಯವಹಾರ ಬ್ಲಾಗ್. <https://blog.constellation.com/2016/03/25/led-vs-cfl-bulbs/>. ಜೂನ್ 14, 2022 ರಂದು ಬಳಸಲಾಗಿದೆ.

ಗೃಹೋಪಯೋಗಿ ಉಪಕರಣಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಮಾಣದ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಬಳಸುತ್ತವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ನಾವು ತಾಂತ್ರಿಕ ನಾವೀನ್ಯತೆಗಳ ಲಾಭವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಹೆಚ್ಚು ಇಂಧನ-ಸಮರ್ಥ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಿದರೆ ಅದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಹಣ ಮತ್ತು ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಉಳಿಸಲು, ಪರಿಸರವನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು ಮತ್ತು ಜೀವನಶೈಲಿಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ.



ವಾಷಿಂಗ್
ಮೆಷಿನ್



ಗೀಸರ್



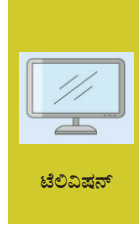
ಫ್ಯಾನ್



ರೆಫ್ರಿಜೆರೇಟರ್



ಏರ್
ಕಂಡೀಷನರ್



ಟೆಲಿವಿಷನ್

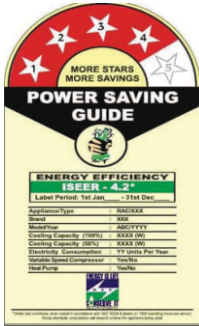


ಓವನ್

ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಬಳಸುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ಉಪಕರಣಗಳು

ಖರೀದಿ/ಬದಲಿ

- ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು BEE ಸ್ಟಾರ್ ರೇಟಿಂಗ್ ಹೊಂದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಿ. ಸ್ಟಾರ್ ರೇಟಿಂಗ್ ಹೆಚ್ಚಾದಷ್ಟೂ ಅದರ ದಕ್ಷತೆ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ.
- ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸ್ಥಗಿತಗೊಂಡಾಗ ಸಲಕರಣೆಗಳ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚು ಶಕ್ತಿಯುತ ದಕ್ಷ ಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಿ.



ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

- ಗೃಹೋಪಯೋಗಿ ಉಪಕರಣಗಳಿಗೆ ಆನ್ಯುಯಲ್ ಮೇಂಟೆನೆನ್ಸ್ ಕಾಂಟ್ರಾಕ್ಟ್ (AMC) ಪಡೆಯಿರಿ, ಇದು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ:
 - ಉಪಕರಣಗಳು ಅಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದರೆ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯ.
 - ಉಪಕರಣಗಳ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ಜೀವಿತಾವಧಿ.
 - ಉತ್ತಮ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಗಾಗಿ ನಿಯಮಿತ ನಿರ್ವಹಣೆ.



ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿರುವ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿ. ಫ್ಯಾಂಟಮ್ / ವಾಂಪೈರ್ ಹೋರೆಗಳನ್ನು ತಡೆಯಿರಿ “ವಾಂಪೈರ್ ಲೋಡ್” ಎಂದರೆ ಅರ್ಥ ಮಾಡಲಾದ ಆದರೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಔಟ್‌ಲೆಟ್ ಗೆ ಪ್ಲಗ್ ಮಾಡಲಾದ ಸಾಧನಗಳು ಬಳಸುವ ವಿದ್ಯುತ್ ಆಗಿದ್ದು, ಇದು ಸಾಧನವನ್ನು ಸ್ಟಾಂಡ್‌ಬೈ ನಲ್ಲಿ ಇರಿಸುತ್ತದೆ.”



3. ಗರಿಷ್ಠ ಬೇಡಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅನಗತ್ಯ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಬಳಸುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ.



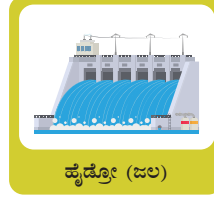
ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಶಕ್ತಿಯ ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ನಾವು ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು (ಪಳೆಯುಳಿಕೆ ಇಂಧನಗಳಿಂದ ಪಡೆದ) ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಶಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸರಿದೂಗಿಸಬೇಕು. ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಶಕ್ತಿ ಎಂದರೆ ನೈಸರ್ಗಿಕ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಪಡೆದ ಶಕ್ತಿಯಾಗಿದ್ದು, ಅದು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಮರುಪೂರಣಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹಸಿರು ಮನೆ ಅನಿಲ ಹೊರಸೂಸುವಿಕೆಗೆ ಕೊಡುಗೆ ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ.



ಸೌರ



ಗಾಳಿ



ಹೈಡ್ರೋ (ಜಲ)



ಜೀವರಾಶಿ

ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಶಕ್ತಿಯ ವಿಧಗಳು

ಐಲಿವಿ/ಬದಲಿ

ಸೌರ ದ್ಯುತಿದ್ಯುಜ್ಜನಕ: ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೇಲ್ಭಾಗಗಳ ಮೇಲೆ ಸೌರ ಕಿರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬಹುದು.

ಸೌರ ಬೀದಿ ದೀಪಗಳು: ಇವುಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಗಗಳು ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಬೆಳಗಿಸಲು ಬಳಸುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಶಕ್ತಿಯ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಬಹುದು.

ಜೈವಿಕ ಅನಿಲ ಸ್ಥಾವರ: ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ಸಾವಯವ ತ್ಯಾಜ್ಯದಿಂದ ಸಮುದಾಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಜೈವಿಕ ಅನಿಲವನ್ನು ಉತ್ಪಾದಿಸಬಹುದು.

ಸೌರ ನೀರಿನ ಹೀಟರ್: ಗೃಹಬಳಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಬಳಕೆಗಳಿಗೆ ಬಿಸಿನೀರನ್ನು ಉತ್ಪಾದಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಸಿನೀರನ್ನು ಹೊಂದಲು ಇವುಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಬಹುದು.

ಭಾವಣೆಯ ಮೇಲಿನ ಗಾಳಿ ಟರ್ಬೈನ್‌ಗಳು: ಸಮುದಾಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಉತ್ಪಾದಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಮೇಲ್ಭಾಗಗಳ ಮೇಲೆ ಅಳವಡಿಸಲಾಗುವ ಸಣ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದ ಗಾಳಿ ಟರ್ಬೈನ್‌ಗಳನ್ನು ಬಳಸಬಹುದು.

ಸೌರ ಲ್ಯಾಂಟರ್ನ್‌ಗಳು: ತುರ್ತು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಬ್ಯಾಕಪ್ ಗಾಗಿ ಇವುಗಳನ್ನು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮತ್ತು ಮನೆ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ



ನಿರ್ವಹಣೆ

ಗರಿಷ್ಠ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೌರ ಕಿರಣ ಪ್ಯಾನೆಲ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ.



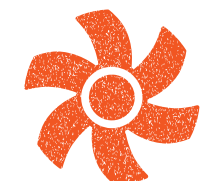
ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು AMC ಯನ್ನು ಪಡೆಯಿರಿ.

ಕಸ, ಮತ್ತು ಸಾವಯವ ಪದಾರ್ಥಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯುವಂತಹ ಜೈವಿಕ ಅನಿಲ ಸ್ಥಾವರದ ಶುಚಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ.



ಬೋಲ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಬಿಗಿಗೊಳಿಸುವುದು.

ಬೋಲ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಬಿಗಿಗೊಳಿಸುವುದು.



ಕಟ್ಟಡದ ನೀರಿನ ಬೇಡಿಕೆಯು ಮನೆಯಲ್ಲಿನ ದೈನಂದಿನ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವುದು, ಅಡುಗೆ ಮಾಡುವುದು, ಬಟ್ಟೆ ಮತ್ತು ಪಾತ್ರೆಗಳನ್ನು ತೊಳೆಯುವುದು, ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು, ಸ್ನಾನ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಶೌಚ ಮುಂತಾದ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಬೇಕಾದ ನೀರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ನಲ್ಲಿಯ ಫಿಕ್ಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದರೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ಹರಿವಿನ ನಲ್ಲಿಯ ಫಿಕ್ಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ದಕ್ಷ ತೊಳೆಯುವ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಬಳಸುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ನೀರಿನ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು 30-40% ವರೆಗೆ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬಹುದು.5 ನಲ್ಲಿಯ ಫಿಕ್ಟರ್‌ಗಳ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು “ಹರಿವಿನ ದರ” ಗಳಲ್ಲಿ ಅಳೆಯಬಹುದು ಮತ್ತು ತೊಳೆಯುವ ಉಪಕರಣಗಳ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು “ನೀರಿನ ಅಂಶದ ಮಿತಿ”ಯಲ್ಲಿ ಅಳೆಯಬಹುದು. ಹರಿವಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಅಥವಾ ನೀರಿನ ಅಂಶದ ಮಿತಿಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿದರೆ, ಫಿಕ್ಟರ್ ಅಥವಾ ಉಪಕರಣದ ನೀರಿನ ಉಳಿತಾಯ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ.

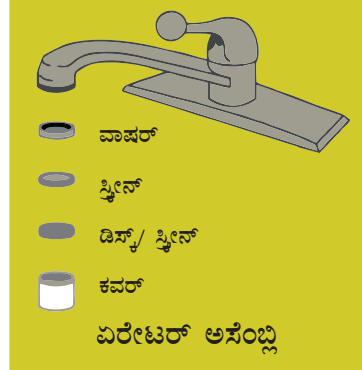
ಹರಿವಿನ ಪ್ರಮಾಣ = ಪ್ರತಿ ಫ್ಲಶ್‌ಗೆ ಲೀಟರ್ / ಪ್ರತಿ ನಿಮಿಷಕ್ಕೆ

ನೀರಿನ ಅಂಶದ ಮಿತಿ = ಒಂದು ತೊಳೆಯುವ ಚಕ್ರದಲ್ಲಿ ಬಳಸುವ ನೀರಿನ ಪ್ರಮಾಣ



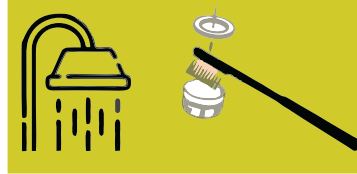
ಒಂದು ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ವಿಶಿಷ್ಟ ನಲ್ಲಿಯ ಫಿಕ್ಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ತೊಳೆಯುವ ಉಪಕರಣಗಳ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಹರಿವಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಅಥವಾ ನೀರಿನ ಅಂಶದ ಮಿತಿ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಐಲಿಡಿ/ಬದಲ



ನಲ್ಲಿಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ನಲ್ಲಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸದೆಯೇ ನೀರು ಉಳಿಸುವ ಏರೇಟರ್ ಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ ಅಳವಡಿಸಬಹುದು. ಏರೇಟರ್‌ಗಳು ಜಾಲರಿ ಪರದೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅವು ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಗಾಳಿಯನ್ನು ಸೇರಿಸುತ್ತ ನೀರಿನ ಹರಿವನ್ನು ಹಲವಾರು ಸಣ್ಣ ಹೊಳೆಗಳಾಗಿ ವಿಭಜಿಸುವುದರಿಂದ ನಲ್ಲಿಯಿಂದ ಹೊರ ಬರುವ ನೀರಿನ ಪ್ರಮಾಣ

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

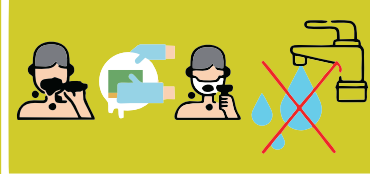


ಕೊಳಕು ಶೇಖರಣೆಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಲು ನಲ್ಲಿಯ ಫಿಕ್ಟರ್ ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸರಳ ಬ್ರಷ್‌ನಿಂದ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ, ಸ್ಟಾಂಡ್ ಫಿಲ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಪುರಸ್ಕರಣೆಯ ನೀರು ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್ ಗೆ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡುವ ಮೂಲದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ನೀರಿನ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಒಳಹರಿವು ಈ ಎರಡು ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಇರಿಸಬಹುದು,



ಕಾಲಾನಂತರದಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಎಲ್ಲಾ ಶುಚಿಗೊಳಿಸುವ ಉಪಕರಣಗಳಿಗೆ ಆನ್ಯುಯಲ್ ಮೇಂಟೆನೆನ್ಸ್ ಕಾಂಟ್ರಾಕ್ಟ್ (AMC) ಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಬೇಕು.

ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ



ಹಲ್ಲುಜ್ಜುವುದು, ಶೇವಿಂಗ್ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಪಾತ್ರೆಗಳನ್ನು ತೊಳೆಯುವಂತಹ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ನೀರನ್ನು ವ್ಯರ್ಥ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದಾಗ ನೀರನ್ನು ಆಫ್ ಮಾಡಿ.



ಶೋರಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಬೇಕು.



ಸ್ನಾನಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರುಗಳನ್ನು ತೊಳೆಯಲು ಬಕೆಟ್‌ಗಳು, ನೀರು ಚೆಮುಕಿಸುವ ಕ್ಯಾನ್‌ಗಳಂತಹ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ವಿಧಾನವನ್ನು ಬಳಸಬೇಕು.

ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಕೇಪ್ ವಿನ್ಯಾಸವು ಯೋಜನೆಯ ನೀರಿನ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದಲ್ಲದೆ, ನಗರ ಪ್ರವಾಹ ಮತ್ತು ನಗರ ಉಷ್ಣ ದ್ವೀಪ ಪರಿಣಾಮದಂತಹ ಪರಿಸರ ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ತಗ್ಗಿಸಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಕೇಪ್ ನೀರಿನ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ಪ್ರಮುಖ ತಂತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಸುಸ್ಥಿರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸಸ್ಯವರ್ಗದ ವಲಯೀಕರಣ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ನೀರಾವರಿ ಪದ್ಧತಿಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ಬಳಕೆ ಸೇರಿವೆ.

ಐರಿಗ್ರಿಡ್/ಬದಲಿ



ಮೆದುಗೊಳವೆ ಪೈಪ್ ಬಳಸಿ ನೀರಾವರಿ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬೇಕು ಏಕೆಂದರೆ ಅದು ಬಹಳ ಕಡಿಮೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಬಹಳ ದೊಡ್ಡ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರಿನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರನ್ನು ಬಳಸುತ್ತದೆ. ಈ ವಿಧಾನವು ಹೆಚ್ಚಿನ ಆವಿಯಾಗುವ ನಷ್ಟವನ್ನು ಸಹ ಹೊಂದಿದೆ.



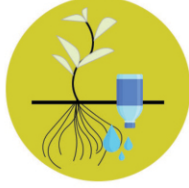
ಹುಲ್ಲುಹಾಸುಗಳಂತಹ ದೊಡ್ಡ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನೀರುಣಿಸಲು ಸ್ಪ್ರಿಂಕ್ಲರ್ (ಸಿಂಪಡಿಸುವ) ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಬಳಸಬೇಕು.



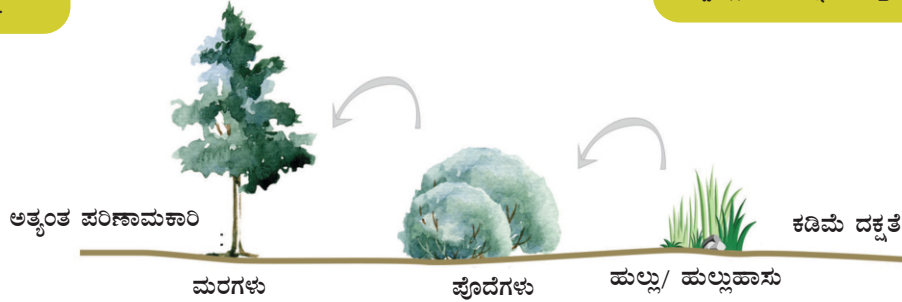
ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸದಿದ್ದರೆ, ನೀರಾವರಿಗಾಗಿ ಮೆದುಗೊಳವೆ ಪೈಪ್ ಬದಲಿಗೆ ಸ್ಪ್ರಿಂಕ್ಲರ್ ನೀರಿನ ಕ್ಯಾನಗಳನ್ನು ಬಳಸಬೇಕು.



ಪೊದೆಗಳು ಮತ್ತು ಮರಗಳಿಗೆ ನೀರಾವರಿ ಮಾಡಲು ಹನಿ ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು ಏಕೆಂದರೆ ಅದು ಕಡಿಮೆ ಹರಿವಿನ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಆವಿಯಾಗುವ ನಷ್ಟವಿಲ್ಲದೆ ನೀರನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.



ಬಾಲ್ಕನಿಗಳು ಮತ್ತು ಟೆರೇಸ್ ಗಳಲ್ಲಿನ ಸಸ್ಯಗಳಿಗೆ ಹನಿ ನೀರಾವರಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಸಣ್ಣ ರಂಧ್ರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ನೀರಿನ ಬಾಟಲಿಯಂತಹ ನವೀನ ತಂತ್ರಗಳನ್ನು ಬಳಸಬಹುದು. ಈ ತಂತ್ರವು ಮನೆಯ ಸಸ್ಯಗಳಿಗೆ ನೀರುಣಿಸಲು ನೀರಿನ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹಸ್ತಚಾಲಿತ ನೀರು ಹಾಕುವ ಅಗತ್ಯ ಇಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಸಮಯವನ್ನು ಉಳಿಸುತ್ತದೆ.



ಜಲ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಸಸ್ಯ ಆಯ್ಕೆ

ಹುಲ್ಲು/ ಹುಲ್ಲುಹಾಸಿನ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಪೊದೆಗಳು ಮತ್ತು ಮರಗಳನ್ನು ಇರಿಸಿ ಏಕೆಂದರೆ ಅವುಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಕಡಿಮೆ ನೀರು ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಬರ ಸಹಿಷ್ಣು/ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ/ ಸ್ಥಳೀಯ ಚಾತಿಯ ಮರಗಳು ಒಮ್ಮೆ ಪ್ರೌಢಾವಸ್ಥೆಗೆ ಬಂದರೆ, ಕನಿಷ್ಠ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರಿನ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆದ್ದರಿಂದ, ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಕೇಪ್ ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸುವಾಗ ಅವುಗಳಿಗೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಬೇಕು. ವಿಲಕ್ಷಣ ಪ್ರಭೇದಗಳು ಬದುಕುಳಿಯುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಕಡಿಮೆ ಮತ್ತು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಕಷ್ಟು ನೀರು ಬೇಕಾಗುವುದರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಚಾತಿಯ ಹುಲ್ಲು, ಪೊದೆಗಳು ಮತ್ತು ಮರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೆಡಬೇಕು.

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ನಿಕ್ಷೇಪಗಳನ್ನು ತೊಡೆದುಹಾಕಲು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಒತ್ತಡದ ವಿಧಾನಗಳಿಂದ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಬೇಕು.

ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ಶಿಫಾರಸು: ತೆಂಗಿನ ಸಿಪ್ಪೆ / ಬೇಣುಕಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಮಣ್ಣಿಗೆ ಸೇರಿಸಬೇಕು ಏಕೆಂದರೆ ಅವು ಮಣ್ಣಿನಲ್ಲಿ ತೇವಾಂಶವನ್ನು ಹೆಚ್ಚು ಕಾಲ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಆವಿಯಾಗುವಿಕೆಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ನಷ್ಟವು ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ.

ಮಳೆ ನೀರು ಶುದ್ಧವಾದ ಸಿಹಿ ನೀರಿನ ರೂಪಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಲು, ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಟೇಪ್ ಮತ್ತು ಶೌಚದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸುಲಭವಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದು. ಒಂದು ಯೋಜನೆಯು ಮಳೆ ನೀರನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡಲು ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ, ಅಂತರ್ಜಲವನ್ನು ರೀಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನೀರನ್ನು ಜಲಚರ ಅಥವಾ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಟೇಪ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಹೋಗುವಂತೆ ಮಾಡಬೇಕು.

ಐಲಿವಿ/ಬದಲಿ

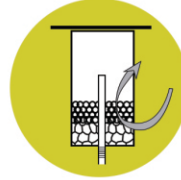
ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ



ನೀರು ನಿಲ್ಲುವುದನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಮಳೆ ನೀರು ನೆಲಕ್ಕೆ ಇಳಿಯುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು, ಭೇದಿಸಲಾಗದ ಗಟ್ಟಿಯಾದ ಮೇಲ್ಮೈಗಳನ್ನು ಹುಲ್ಲಿನ ಪೇಪರ್‌ಗಳಂತಹ ಒಳ ನುಗ್ಗುವ ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಿ.



ಹೆಚ್ಚಿನ ನೀರನ್ನು ಹಿಡಿದಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಿಂದಾಗಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಹರಿವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವಂತಹ ಮರಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಟೇಪ್‌ನಲ್ಲಿ ನೆಡಬೇಕು.



ಹೂಳು ತೆಗೆಯುವ ಕೊಠಡಿಯ ಫಿಲ್ಟರ್ ಮಾಧ್ಯಮ, ರೀಚಾರ್ಜ್ ಪಿಟ್ ಮತ್ತು ಛಾವಣಿಯಿಂದ RW ಪೈಪ್ ಅನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಬೇಕು. ರೀಚಾರ್ಜ್ ಪಿಟ್‌ನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಹೂಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಫಿಲ್ಟರ್ ಮಾಧ್ಯಮವನ್ನು ಮತ್ತೆ ಹಾಕಬೇಕು.



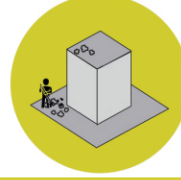
ಹೂಳು ತೆಗೆಯುವ ಕೋಣೆ ಮತ್ತು RWH ಪಿಟ್ ಸುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸುಲಭವಾಗಿ ಬಳಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಇಡಬೇಕು.



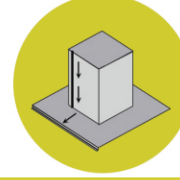
ಮಳೆ ನೀರನ್ನು ಮರಗಳಿಂದ ಸುತ್ತುವರೆದಿರುವ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಕೊಳ/ಸ್ನಾನ ನೀರಿನ ಮೂಲಕ್ಕೆ ಹರಿಸುವುದರಿಂದ ನೀರಿನ ನೈಸರ್ಗಿಕ ಶೋಧನೆಗೆ ಅವಕಾಶ ದೊರೆಯುತ್ತದೆ. ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಮೂಲವನ್ನು ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಟೇಪ್ ವೈಶಿಷ್ಟ್ಯವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಂಪಾದಾತ್ಮಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳವಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಬಹುದು.



ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲು ಟ್ಯಾಂಕ್ ಅನ್ನು ನೀರನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡಲು ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಬಹುದು, ಅದು ಉಕ್ಕಿ ಹರಿದಾಗ ನೀರನ್ನು ರೀಚಾರ್ಜ್ ಪಿಟ್‌ಗೆ ಹರಿಯುವಂತೆ ಮಾಡಬಹುದು.



ಮಳೆ ನೀರು ಕಲುಷಿತಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಮಳೆಗಾಲ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಮೊದಲು ಖಫ ತೇಖರಣಾ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಚೆರೆಸ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾರ್ಗಗಳಂತಹ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಖಫಾಲೂ ಪಿಟ್ ಅನ್ನು ಕೈಯಾರೆ ಅಥವಾ ಒತ್ತಡ ಆಧಾರಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದ ಕೆಸರನ್ನು ಮೇಲಕ್ಕೆತ್ತಿ ತೆಗೆಯಬಹುದು.



ಮುಂಗಾರಿನ ಮೊದಲ ಮಳೆಯು ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಂದ ಕೊಳಕು ಮತ್ತು ಮಾಲಿನ್ಯಕಾರಕಗಳನ್ನು ಒಯ್ಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇದು ತೇಖರಣಾ ತೊಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಬಾರದು. ಮೊದಲ ಮಳೆಯನ್ನು ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಟೇಪ್‌ಗೆ ತಿರುಗಿಸಲು ಮೊದಲ ಫ್ಲಕ್ ಡೈವರ್‌ಟ್ ಅನ್ನು ಬಳಸಬೇಕು.

ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

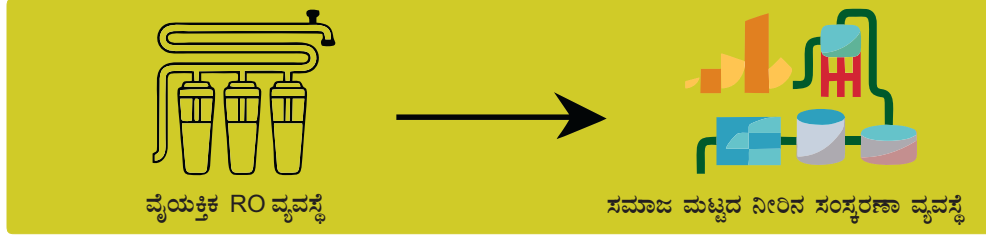


ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಸ್ಟೇಪ್ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಚೆರೆಸ್ ಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛವಾಗಿಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಬಾಟಲಿಗಳು, ಹೊದಿಕೆಗಳು ಮುಂತಾದ ಕಸದಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿರಬೇಕು ಏಕೆಂದರೆ ಇದು ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಚಣೆಯನ್ನು ಉಂಟುಮಾಡುವುದರಿಂದ ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ದಕ್ಷತೆಯು ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಫಲಕಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.



ಸೀಮಿತ ಸಿಹಿ ನೀರಿನ ಮೂಲಗಳ ಕೊರತೆಯಿರುವುದರಿಂದ, ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರನ್ನು ಸಂಸ್ಕರಿಸಿ ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ವಾವಲಂಬಿಯಾಗುವುದು ಅತ್ಯಗತ್ಯ. ಪುರಸಭೆಯ ನೀರು, ಅಂತರ್ಜಲ, ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ನೀರು ಸೇರಿದಂತೆ ಮನೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ನೀರಿನ ಮೂಲಗಳನ್ನು ಕುಡಿಯಲು ಮತ್ತು ಕುಡಿಯಲು ಯೋಗ್ಯವಲ್ಲದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಳಸುವ ಮೊದಲು ಪರೀಕ್ಷಿಸಬೇಕು.

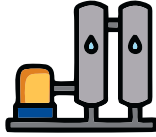
ಐಐಇಡಿ/ಬದಲಿ



ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರಿನ ಉತ್ತಮ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ RO ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ಬದಲಿಗೆ, ಸಂಘಗಳು/ ಕೌನ್ಸಿಲ್‌ಗಳು/ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು ಸಮಾಜದ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ



STP ಒಳಗಿನ ಫಿಲ್ಟರ್ ಮಾಧ್ಯಮವನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಕೆಸರು ಹಿಡಿದಿರುವ ತೊಟ್ಟಿಯಿಂದ ಕೆಸರನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ತೆಗೆದುಹಾಕಬೇಕು.



STP ಯ ಗುಣಮಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಮಾನದಂಡಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಇರಬೇಕು.



ಒಳಚರಂಡಿ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಘಟಕ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಘಟಕದ ವಾರ್ಷಿಕ ಸೇವೆಗಾಗಿ AMC ಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಬೇಕು.



RO ನಂತರದ ಸಮುದಾಯ ಮಟ್ಟದ ನೀರಿನ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿದ ನಂತರ, ಯಾವುದೇ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರನ್ನು WC ಫ್ಲಶ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಸರಬರಾಜು ಮಾರ್ಗಕ್ಕೆ ನೇರವಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ನೀಡುವುದರ ಮೂಲಕ ಶೌಚಕ್ಕಾಗಿ ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡಬೇಕು.



ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಬರುವ ನೀರನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರೀಕ್ಷಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಬೇಕು.



STP ನೀರನ್ನು ಗೃಹಬಳಕೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸಬಾರದು ಎಂಬುದನ್ನು ಹೇಳುವ ಫಲಕಗಳನ್ನು ಖಾಸಿ ಟೆಟ್‌ಲೆಟ್ ನಲ್ಲಿ ಇರಿಸಬೇಕು.

ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ದೃಶ್ಯ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ/ ಕೋಣೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುವ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸರಿಯಾದ ಪ್ರಮಾಣ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ಬೆಳಕಿನ ಲಭ್ಯತೆಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ನಿವಾಸಿಗಳು ಪಡೆಯುವ ತೃಪ್ತಿ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದೃಶ್ಯ ಸೌಕರ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಅಂಶಗಳು



ಹೊರಾಂಗಣ ನೋಟ



ಹಗಲಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟ



ಬೆಳಕಿನ ಏಕರೂಪತೆ



ಕೃತಕ ಬೆಳಕಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟ

ದೃಶ್ಯ ಸೌಕರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾದ ಅಂಶಗಳು

ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿನ ಬೆಳಕಿನ ಪ್ರಕಾರಗಳು



ಕೃತಕ ಬೆಳಕು ಮತ್ತು ಹಗಲು ಬೆಳಕು

ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಲಾದ ದೃಶ್ಯ ಸೌಕರ್ಯದ ಶ್ರೇಣಿಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕೋಷ್ಟಕ: ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಪ್ರಕಾಶಮಾನತೆಯ ಮಟ್ಟ⁶

ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳು	ಸ್ಥಳಗಳು	ಪ್ರಕಾಶಮಾನತೆ (LUX)
ಕಡಿಮೆ	ವಾಸ	100-150-200
ಮಧ್ಯಮ	ಮಲಗುವ ಕೋಣೆ	100-150
ಮಧ್ಯಮದಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನದು	ಅಧ್ಯಯನ/ಓದುವುದು/ ಅಡುಗೆಮನೆ ಕೌಂಟರ್	200-300-500

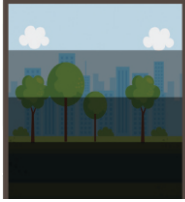
ದೃಶ್ಯ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು

ಐಲಿಡಿ / ಬದಲಿ - ಹಗಲು ಬೆಳಕು

ಕಿಟಕಿಗಳು: ಹವಾಮಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೌರ ಶಾಖ ಗಳಿಕೆಯ ಗುಣಾಂಕ (SHGC) ದೊಂದಿಗೆ ಸಮತೋಲನಗೊಳಿಸುವಾಗ ಗೋಚರ ಬೆಳಕಿನ ಪ್ರಸರಣ (VLT) ಮೌಲ್ಯಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ನಂತರ ಗಾಜು ಮತ್ತು/ ಅಥವಾ ಸೌರ ಫಿಲ್ಟ್ ಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ.

ಹೆಚ್ಚಿನ VLT,
ಹೆಚ್ಚು ಬೆಳಕು

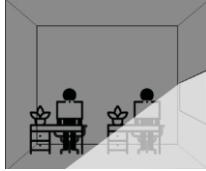
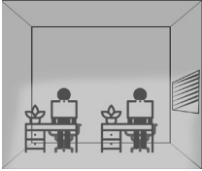
ಕಡಿಮೆ VLT,
ಕಡಿಮೆ ಬೆಳಕು



ಹೆಚ್ಚಿನ SHGC,
ಹೆಚ್ಚಿನ ಶಾಖ ಗಳಿಕೆ

ಕಡಿಮೆ SHGC,
ಕಡಿಮೆ ಶಾಖ ಗಳಿಕೆ

ನಿರಳಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ: ಪ್ರಜ್ವಲಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ಮತ್ತು ಹಗಲು ಬೆಳಕನ್ನು ಉತ್ತಮವಾಗಿಸಲು ಬ್ಲಿಂಡ್‌ಗಳು/ ಪರದೆಗಳ ಬಳಕೆ.

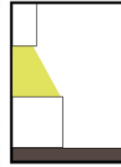


ಐಲಿಡಿ / ಬದಲಿ - ಕೃತಕ ಬೆಳಕು

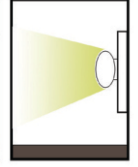
ಆಂತರಿಕ ಬೆಳಕಿನ ವಿನ್ಯಾಸವು ನಿವೇಶನದ ಕೆಲಸ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಆಧರಿಸಿರಬೇಕು.



ಕಾರ್ಯ ದೀಪ

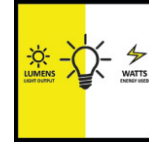


ಕೋವ್ ದೀಪ



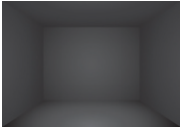
ಸ್ಕೋನ್ ದೀಪ

ಕನಿಷ್ಠ ವ್ಯಾಟೇಜ್ ಮತ್ತು ಗರಿಷ್ಠ ಲುಮೆನ್ ಡೆಟ್‌ಪುಟ್ ಹೊಂದಿರುವ LED ಗಳಂತಹ ಲುಮಿನೇರ್ ಅನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ.



ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ಒಳಾಂಗಣಗಳಿಗೆ ಬಣ್ಣ ಬಳಿಯುವಾಗ, ಕನಿಷ್ಠ ವಿನ್ಯಾಸಗಳೊಂದಿಗೆ ತಿಳಿ ಬಣ್ಣಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಕತ್ತಲೆಯಾದ ಮೇಲ್ಮೈಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದರೆ ಒಳಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮ ಬೆಳಕು ದೊರೆಯುತ್ತದೆ.



ಒಳಗೆ ಹಗಲು ಬೆಳಕನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಬಾಗಿಲು ಮತ್ತು ಕಿಟಕಿಗಳ ಮೆರುಗನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು.

ಲುಮಿನೇರ್ ನಿಂದ ಬೆಳಕಿನ ನಷ್ಟವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಲುಮಿನೇರ್ ಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು.



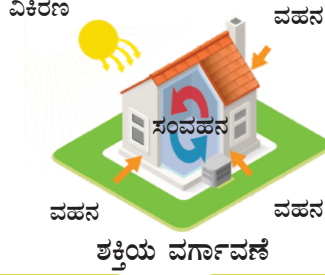
ಬೆಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ಆದ್ಯತೆ 1: ಕೃತಕ ದೀಪಗಳನ್ನು ಆನ್ ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಹಗಲಿನ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಹಗಲಿನ ಬೆಳಕನ್ನು ಗರಿಷ್ಠಗೊಳಿಸಿ.

ಆದ್ಯತೆ 2: ಅವಶ್ಯಕತೆಯು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಮಾನ್ಯ ದೀಪಗಳ ಬದಲಿಗೆ ಕಾರ್ಯ ದೀಪಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ.



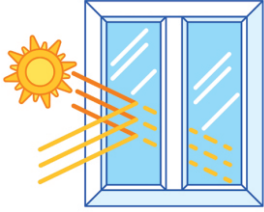
ಉಷ್ಣ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಉಷ್ಣ ಪರಿಸರದ ಬಗ್ಗೆ ತೃಪ್ತಿಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುವ ಮನಸ್ಸಿನ ಸ್ಥಿತಿ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಉಷ್ಣ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು (ಶಾಖ/ ಶೀತ) ಮೂರು ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಇದು ತೇವಾಂಶ ಬದಲಾವಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪರಿಸರದ ಬಗೆಗಿನ ನಮ್ಮ ಗ್ರಹಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರಭಾವ ಬೀರುತ್ತದೆ. ಒಟ್ಟಾರೆ ಸಮತೋಲಿತ ಉಷ್ಣ ವಾತಾವರಣವು ಆರಾಮದಾಯಕ ಭಾವನೆಗೆ ಪ್ರಮುಖವಾಗಿದೆ.



ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ಆದ್ಯತೆ 1: ಕಿಟಕಿಗಳಿಗೆ ಸೌರ ಫಿಲ್ಮ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಹ್ಯ ಛಾಯೆಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ.

ಆದ್ಯತೆ 2: ಭಾವನೆಯ ಮೇಲ್ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೌರ ಪ್ರತಿಫಲಿತ ಸೂಚ್ಯಂಕ (SRI) ಲೇಪನ ಅಥವಾ ಟೈಲ್ ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ.



ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ಆದ್ಯತೆ 1: ಹವಾಮಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬಟ್ಟೆಗಳ ಬಳಕೆ



ಆದ್ಯತೆ 2: ಹೊರಾಂಗಣದಲ್ಲಿನ ಅನುಕೂಲಕರ ಹವಾಮಾನದ ಲಾಭವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಿ



ಆದ್ಯತೆ 3: ಹವಾನಿಯಂತ್ರಣಗಳನ್ನು 24-25°C ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ



ಆದ್ಯತೆ 4: ಸೂಕ್ತವಾದ ಪರದೆಗಳು/ ಬೈಂಡ್‌ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು

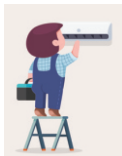
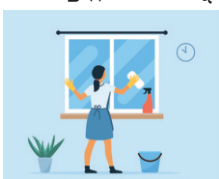


ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ಆದ್ಯತೆ 1: ಫ್ಯಾನ್‌ಗಳು, ಎಕ್ಸ್‌ಹಾಸ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು AC ಫಿಲ್ಟರ್‌ಗಳ ನಿಯಮಿತ ಶುಚಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ.

ಆದ್ಯತೆ 2: ಫ್ಯಾನ್‌ಗಳು, ಎಕ್ಸ್‌ಹಾಸ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು AC ಫಿಲ್ಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಿತವಾದ ತಡೆಗಟ್ಟುವಿಕೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆ.

ಆದ್ಯತೆ 3: ಬಾಗಿಲುಗಳ ಮತ್ತು ಕಿಟಕಿಗಳಲ್ಲಿರುವ ಸೊಳ್ಳೆ ಪರದೆಗಳು ಮತ್ತು ಗ್ಲೇಜಿಂಗ್‌ಗಳನ್ನು ಶುದ್ಧಗೊಳಿಸುವುದು



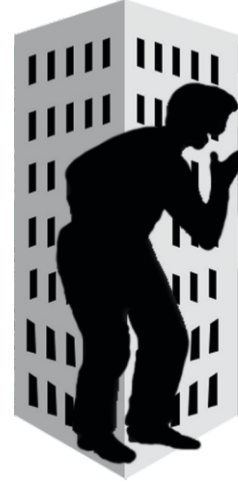
ಹೊರಾಂಗಣ ಮತ್ತು ಒಳಾಂಗಣ ಗಾಳಿಯು ಮಾನವನ ಆರೋಗ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವಂತಹ ಬಹಳಷ್ಟು ಮಾಲಿನ್ಯಕಾರಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಗಾಳಿಯ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಆರೋಗ್ಯದ ಪರಿಣಾಮಗಳು ತಕ್ಷಣವೇ ಆಗಿರಬಹುದು, ಒಮ್ಮೆ ಅಥವಾ ಪದೇ ಪದೇ ಒಡ್ಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಕಾಣಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಅಥವಾ ದೀರ್ಘಾವಧಿಯದ್ದಾಗಿರಬಹುದು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿಯ ನಂತರ ಕಾಣಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಆದ್ದರಿಂದ, ಗಾಳಿಯ ಚಿಕಿತ್ಸೆಯು ಆರೋಗ್ಯಕರ ಜೀವನಕ್ಕೆ ಮೂಲಾಧಾರವಾಗಿದೆ.

ಒಳಾಂಗಣ ಮಾಲಿನ್ಯದ ಮೂಲಗಳು

ಒಳಾಂಗಣ ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯವು ಮಾನವನ ಆರೋಗ್ಯದ ಮೇಲೆ ಬೀರುವ ಪರಿಣಾಮಗಳು



ತಲೆನೋವು
ಮೂಗು, ಗಂಟಲು,
ಕಣ್ಣುಗಳ ಉರಿಯೂತ
ಕೆಮ್ಮು, ನೋವಿನಿಂದ
ಕೂಡಿದ ಉಸಿರಾಟ
ನ್ಯೂಮೋನಿಯಾ
ಚರ್ಮದ ಕಿರಿಕಿರಿ



ಕೇಂದ್ರ ನರಮಂಡಲದ ಮೇಲೆ
ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುತ್ತದೆ
ಹೃದಯ ರಕ್ತನಾಳದ
ಕಾಯಿಲೆಗಳು
ಉಸಿರಾಟದ
ಕಾಯಿಲೆಗಳು
ಯಕೃತ್ತು, ಗುಲ್ಮ, ರಕ್ತದ
ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮಗಳು
ಸಂತಾನೋತ್ಪತ್ತಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ
ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮಗಳು

ಗಾಳಿಯ ಗುಣಮಟ್ಟವನ್ನು ಸುಧಾರಿಸುವ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು

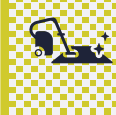
ಬದಲಿ/ಬದಲಿ

ರಾಸಾಯನಿಕಗಳು ಇಲ್ಲದಿರುವ/
ಕಡಿಮೆ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿರುವ ಹಸಿರು
ತುಚ್ಛಗೊಳಿಸುವ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ಬಳಕೆ
ಅಡುಗೆಮನೆಯಲ್ಲಿ ಚಿಮಣಿ
ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವುದು
ಪೌಚಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ಲಾಸ್
ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವುದು
ಮುಖ್ಯ ಬಾಗಿಲಿನ ಹೊರಗೆ
ಡೋರ್‌ಮ್ಯಾಟ್ ಇಡಬೇಕು
ಒಳಾಂಗಣ ಸಸ್ಯಗಳ ಬಳಕೆ.
(ಅನುಬಂಧ 1 ನ್ನು ನೋಡಿ)



ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ಕಡಿಮೆ VOC ಬಣ್ಣಗಳು,
ಶೂನ್ಯ ಸೀಸದ ಬಣ್ಣಗಳು
(ಅನುಬಂಧ II ನೋಡಿ)
ಧೂಳು ತುಂಬಿರುವ
ಕಾರ್ಪೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ
ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು
ಹೊದಿಕೆಗಳ ನಿಯಮಿತ
ತುಚ್ಛಗೊಳಿಸುವಿಕೆ
ಚಿಮಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ಲಾಸ್
ಕೊಳವೆಗಳನ್ನು
ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು



ಬೆಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ತಂಬಾಕು ಸೇವನೆಯನ್ನು
ಆವರಣದ ಹೊರಗೆ ಅಥವಾ
ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ
ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಬೇಕು
ಹೆಚ್ಚು ಮರಗಳನ್ನು
ನೆಡಬೇಕು
ಸೈಕಲ್‌ಗಳು/ ಇ-ವಾಹನಗಳಂತಹ
ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ಸಾರಿಗೆ
ವಿಧಾನಗಳಿಗೆ ಬದಲಿಸಿ
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಾರಿಗೆಯನ್ನು ಬಳಸಿ
ಅಥವಾ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾರಿಗೆಯ
ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿ



ವಿವಿಧ ಮಾನವಜನ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಘನ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುತ್ತದೆ. ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ತ್ಯಾಜ್ಯದ ಪ್ರಮಾಣ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರವು ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾದರಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿರುತ್ತದೆ. ವಸತಿ ಘಟಕಗಳು ದೇಶೀಯ ತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ಉತ್ಪಾದಿಸುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಇದರಲ್ಲಿ ಆಹಾರ ತ್ಯಾಜ್ಯಗಳು, ಕಾಗದ, ರಟ್ಟಿನ ಹಲಗೆ, ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್‌ಗಳು, ಜವಳಿ, ಬ್ಯಾಟರಿಗಳು, ಬೆಳಕಿನ ಫಿಕ್ಸರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಮನೆಯ ಅಪಾಯಕಾರಿ ತ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ಸೇರಿವೆ.



ಮನೆಗಳಿಂದ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ಮನೆಯ ತ್ಯಾಜ್ಯದ ವಿಧಗಳು

ತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸರಿಯಾದ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರವನ್ನು ರೂಪಿಸದಿದ್ದರೆ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಮಾನವನ ಆರೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಗಂಭೀರವಾದ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಮತ್ತು ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ಬೆದರಿಕೆಗಳನ್ನು ಒಡ್ಡಬಹುದು. ಮೂಲದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿದ್ದರೆ, ಮನೆಯ ತ್ಯಾಜ್ಯದ ಬಹುಪಾಲುನ್ನು ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹೂತು ಹಾಕಲಾಗುವುದರಿಂದ ಅಲ್ಲೇ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ. ವಸತಿ ಘಟಕಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪದ್ಧತಿಗಳು:

ಮೂಲದಲ್ಲಿಯೇ ಕಸ ವಿಂಗಡಣೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದು



ಅನಾರೋಗ್ಯಕರ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಸಂಗ್ರಹಣೆ



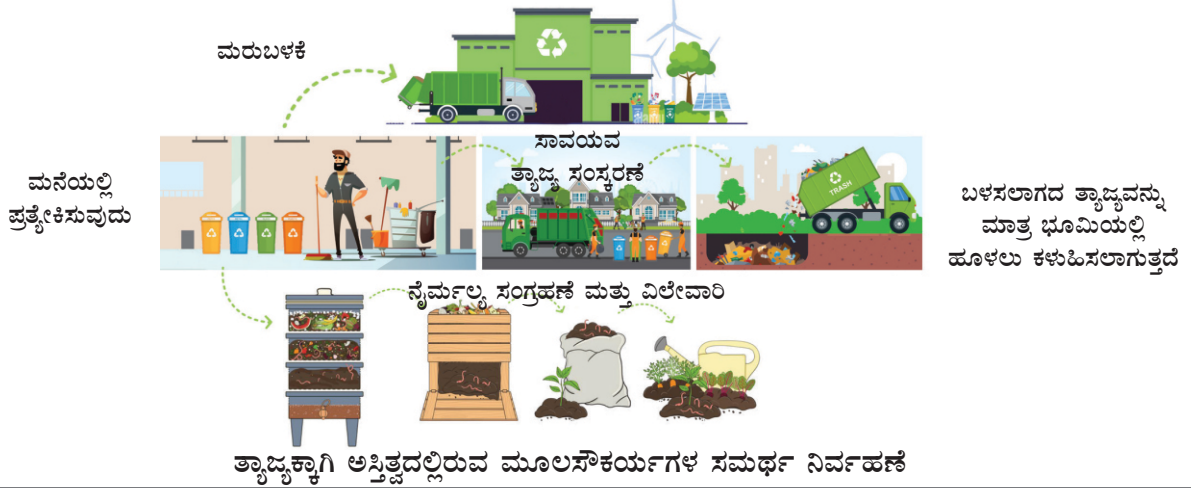
ಮುಚ್ಚಿದ ಕಸವನ್ನು ಹೂತು ಹಾಕಲು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಹೋಗಲಾಗುತ್ತದೆ



ನಿರ್ವಹಣೆಯಿಲ್ಲದ ಕಸದ ರಾಶಿಯು ವಾಯು, ಜಲ ಮತ್ತು ಭೂ ಮಾಲಿನ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿದೆ.

- ವಸ್ತುಗಳ ಅತಿಯಾದ ಬಳಕೆಯು ಹೆಚ್ಚಿನ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಉತ್ಪಾದನೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ
- ತ್ಯಾಜ್ಯ ಮಿಶ್ರಣವು ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ತ್ಯಾಜ್ಯದ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ
- ನಿರ್ವಹಿಸದ ಕಸದ ರಾಶಿಯು ವಾಯು, ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಜಲ ಮಾಲಿನ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ

ಸರಪಳಿಯಲ್ಲಿ ಪಾಲೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಭಾಗೀದಾರರು ಸರಳ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡರೆ ಕಳಪೆ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸುಲಭವಾಗಿ ನಿಭಾಯಿಸಬಹುದು. ಮೂಲದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ನಡೆದರೆ, ಮನೆಯ ತ್ಯಾಜ್ಯದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಭಾಗವನ್ನು ಸಂಪನ್ಮೂಲವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಉಪಯುಕ್ತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸಬಹುದು. ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ವೈಯಕ್ತಿಕ ನಿವಾಸಗಳು ಮತ್ತು ಸಮಾಜದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಮನೆಯ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹಂತಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬಹುದು.



ಐಲಿಡಿ/ಬದಲಿ

ಮನೆಯ ತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ಬೇರ್ಪಡಿಸಲು ಬಹು ಬಣ್ಣದ ತೊಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ.



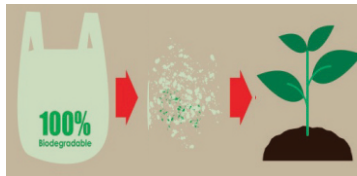
ಉತ್ತಮ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಅಪಾಯಕಾರಿ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ಇ-ತ್ಯಾಜ್ಯದಂತಹ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ತ್ಯಾಜ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಸಮುದಾಯ ಮಟ್ಟದ ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು.

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ತ್ಯಾಜ್ಯ ತೊಟ್ಟಿಗಳಿಗೆ ಸರಿಯಾದ ಲೇಬಲ್ ಹಾಕುವುದರಿಂದ ಜನರು ತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ಬೇರ್ಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಸಹಾಯವಾಗುತ್ತದೆ.



ತೊಟ್ಟಿಗಳಿಗೆ ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಗೊಬ್ಬರ ಚೀಲಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ.



ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

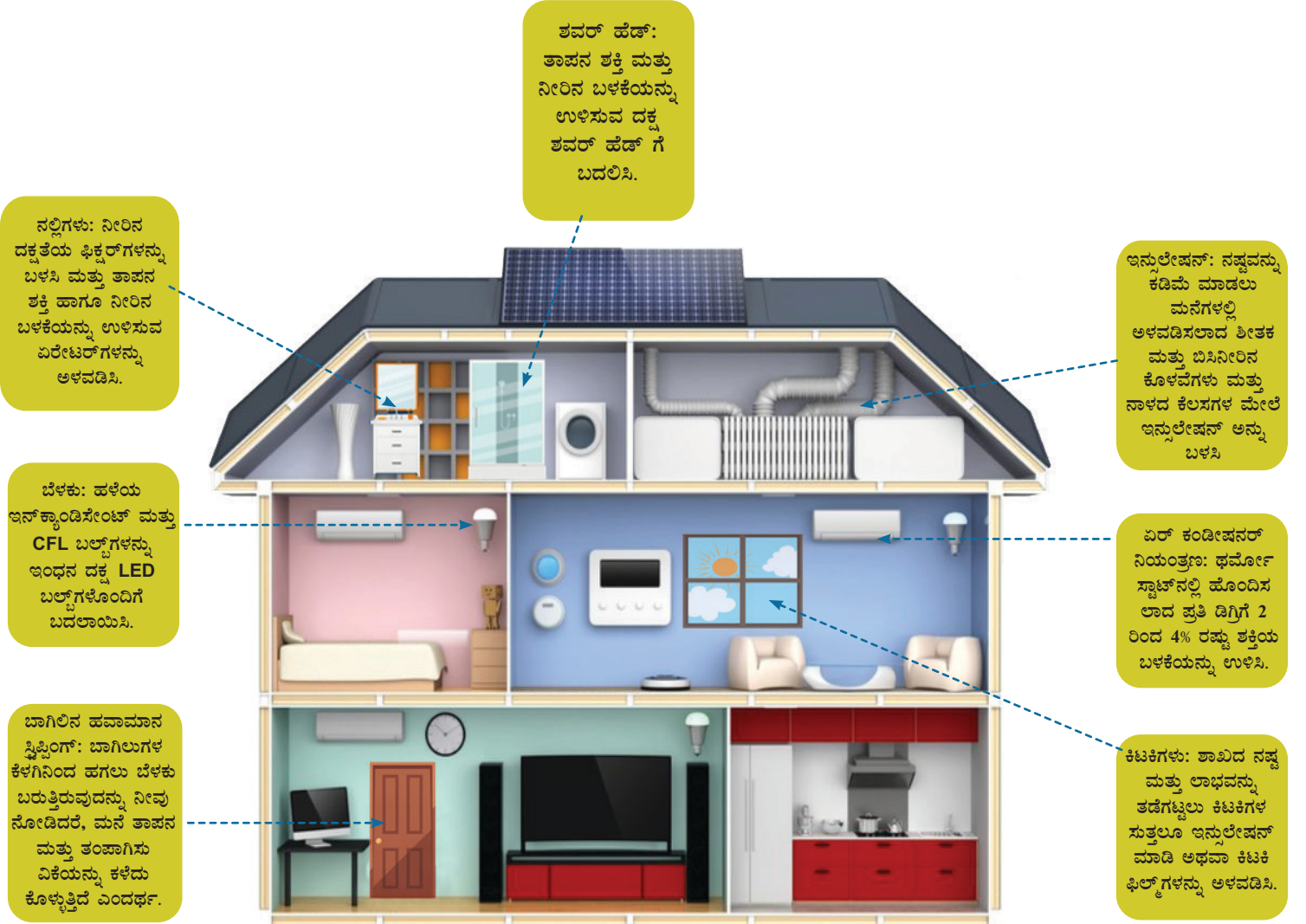
ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ಜೀವನಶೈಲಿಯನ್ನು ಬಳಸಿ. ಉದಾ: ಪಾಲಿಥೀನ್ ಚೀಲಗಳ ಬದಲಿಗೆ ಬಟ್ಟೆ ಚೀಲಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ.



ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಶಿಕ್ಷಣ ನೀಡಿ.



ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿವೆಯೇ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯದ ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಕಟ್ಟಡದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ.



ನೆನಪಿಡಿ: ಹೆಚ್ಚಿನ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಸಾಧಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ನಿಮ್ಮ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಸಮರ್ಥತೆ ಇದೆಯೇ ಎಂದು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಶಕ್ತಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ಬಳಕೆಯನ್ನು ಅಳೆಯಲು ಮತ್ತು ಅಸಹಜ ಬಳಕೆಯ ಮಾದರಿಗಳನ್ನು ವಿಶ್ಲೇಷಿಸಲು ಮೀಟರಿಂಗ್ (ಮಾಪನ) ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಇದಲ್ಲದೆ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಡೇಟಾವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮೀಟರಿಂಗ್ ಎಂಬುದು ಎರಡು ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳಿಗೆ ಅಂದರೆ ಶಕ್ತಿ ಮತ್ತು ನೀರಿಗೆ ಇರಬಹುದು. ಈ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು, ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಮೂಲಭೂತ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಟ್ರಾಕ್ ಮಾಡಬಹುದು. ಸಂಪನ್ಮೂಲ ನಿರ್ವಹಣೆಯು ಸಂಪನ್ಮೂಲ ದಕ್ಷತೆಗೆ ಪ್ರಮುಖವಾದ ಕೀಲಿಯಾಗಿದೆ.

ನೀರಿನ ಮೀಟರಿಂಗ್

ಮೂಲ ಮೀಟರಿಂಗ್	ಸುಧಾರಿತ ಮೀಟರಿಂಗ್
ಪುರಸಭೆ ಪೂರೈಕೆ	ಶೌಚ
ಬೋರ್ ವೆಲ್	ಮನೆ
ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ನೀರಿನ ಹೊರ ಹರಿವು	ನೀರಾವರಿ
ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಮಳೆ ನೀರು	HVAC

ಶಕ್ತಿಯ ಮೀಟರಿಂಗ್

ಮೂಲ ಮೀಟರಿಂಗ್	ಸುಧಾರಿತ ಮೀಟರಿಂಗ್
ಯೂಟಿಲಿಟಿ ಗ್ರಿಡ್	ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ದೀಪಗಳು
ಸ್ಥಳದಲ್ಲೇ ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನ	ಸಮುದಾಯ/ ಮನರಂಜನಾ ಕೇಂದ್ರ
ಡೀಸೆಲ್ / ಅನಿಲ ಜನರೇಟರ್	ನೀರನ್ನು ಪಂಪ್ ಮಾಡುವುದು
	ಹೊರಾಂಗಣ ದೀಪಗಳು
	ಲಿಫ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು

ಮಾಪನ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು

ಐರಿಡಿ/ಬದಲಿ

ಅನಲಾಗ್ ಮೀಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸಬೇಕು.
ಅಳವಡಿಸಲಾದ ವಿದ್ಯುತ್ ಮೀಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ಕಾಟ್ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸಬೇಕು.

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ & ನಿರ್ವಹಣೆ

ದೋಷಗಳು ಮತ್ತು ಅನಿಯಮಿತ ಓದುವಿಕೆ ಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಲು ಎಲ್ಲಾ ಮೀಟರ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕು.
ಅಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಮೀಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ.

ಬಳಕೆದಾರರ ನಡವಳಿಕೆ

ತಿಂಗಳುಗಟ್ಟಲೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಹಿಂದಿನ ಡೇಟಾದೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿ.
ಡೇಟಾವನ್ನು ಹೋಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಅತ್ಯುತ್ತಮಗೊಳಿಸಿ.

ಅನಲಾಗ್

ಮೀಟರ್ ರೀಡರ್ ಮನೆಯಿಂದ ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಅದನ್ನು ಯೂಟಿಲಿಟಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಕೊಂಡೊಯ್ಯುತ್ತಾರೆ

ಮಾಸಿಕ ಬಿಲ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ ಬಳಕೆಯ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಇಂಧನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಗುರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ



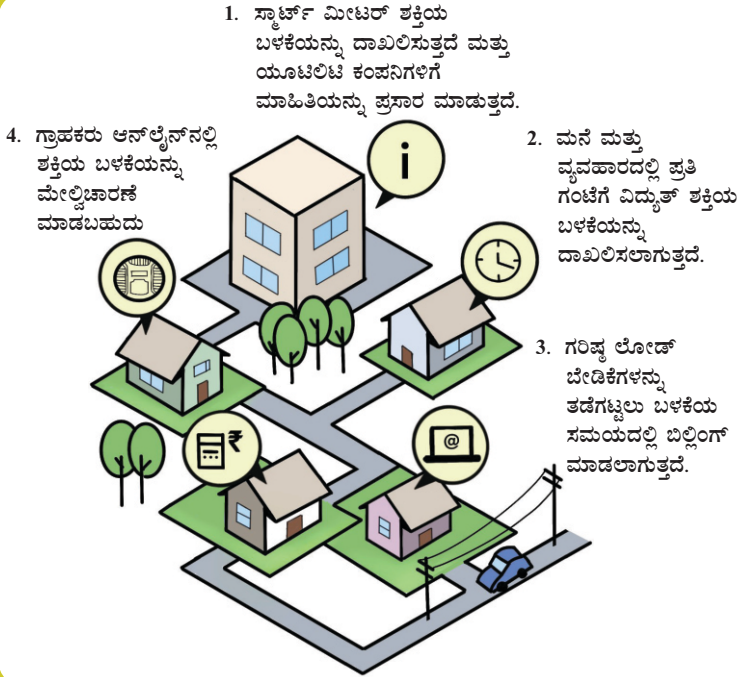
ಡಿಜಿಟಲ್

ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಕಾರರ ಮೂಲಕ ಯೂಟಿಲಿಟಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ರವಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ

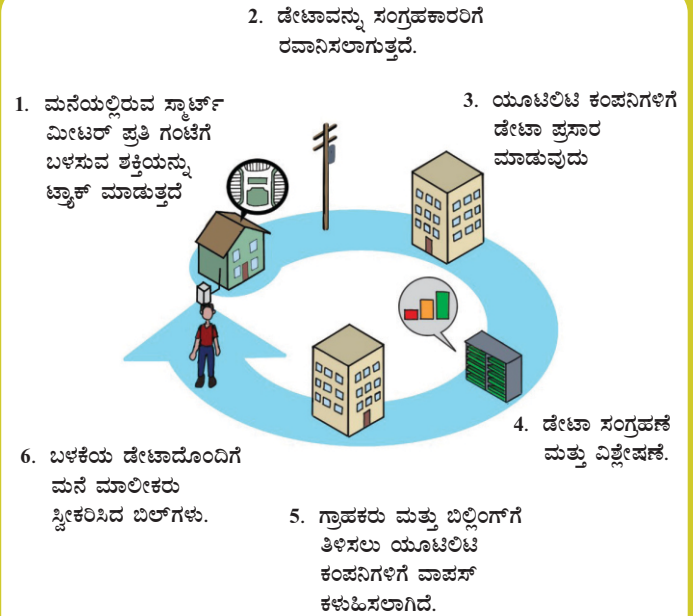
ಗ್ರಾಹಕರು ತಮ್ಮ ಶಕ್ತಿಯ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಪ್ರತಿ ದಿನ ನೇರ ಸಮಯವನ್ನು ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು

ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಶಕ್ತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ

ಇದು ಏನು?



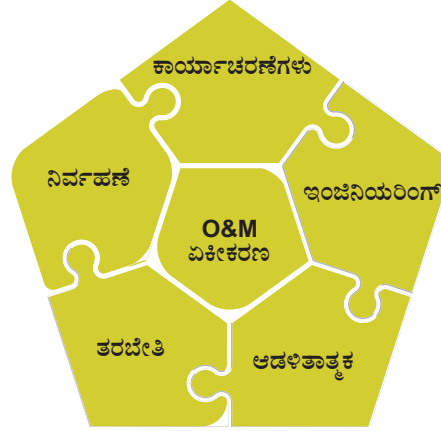
ಇದು ಹೇಗೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತದೆ:



BMS ಎಂದರೇನು?

ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ವಹಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯು ಹವಾ ನಿಯಂತ್ರಣ, ತಾಪನ, ಗಾಳಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬೆಳಕು, ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು, ಭದ್ರತಾ ಸಾಧನಗಳು, ಸೆನ್ಸರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಯೂಟಿಲಿಟಿ ಮೀಟರ್‌ಗಳಂತಹ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾದ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಧಾರಿತ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಮೀಟರಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಾಗಿದೆ.

ವಿನ್ಯಾಸ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ನಿರ್ಮಿತ ಪರಿಸರದ ಸರಿಯಾದ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸೇವೆಗಳು, ಸಾಮರ್ಥ್ಯಗಳು, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಕರಗಳ ವ್ಯಾಪಕ ಶ್ರೇಣಿಯನ್ನು O&M ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. O&M ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅದರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಉಪಕರಣಗಳು ಹಾಗೂ ನಿವಾಸಿಗಳು/ ಬಳಕೆದಾರರು ಉದ್ದೇಶಿತ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ದಿನನಿತ್ಯದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.



ನಿವೇಶನದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿತ ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಥವಾ ರಕ್ಷಣಾತ್ಮಕ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಉಪಕರಣಗಳು ಹೀಗಿವೆ:

ಉಪಕರಣಗಳು

ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫಾರ್ಮರ್

ಇದು ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ವಿತರಣೆಗೆ ಬಳಸುವ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಾಧನವಾಗಿದೆ.

STP/WTP

ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಸಂಸ್ಕರಣೆಗೆ ಮತ್ತು ಪೂರೈಕೆಯಾಗುವ ನೀರಿನ ಶುದ್ಧೀಕರಣಕ್ಕೆ ಬಳಸುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು.

ನಲ್ಲಿಗಳು

ನೀರು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿಯ ವಿತರಣೆ ಮತ್ತು ಹೊರಹಾಕಲು ಪೈಪ್‌ಗಳು, ಫಿಕ್ಸ್‌ರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು.

ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನ

ಸೌರ, ಗಾಳಿ, ಜೀವರಾಶಿ, ಇತ್ಯಾದಿ ಶುದ್ಧ ಇಂಧನ ಉತ್ಪಾದನಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು.

RWH

ಸಾವಯವ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಸಂಸ್ಕರಣೆಗೆ ಬಳಸುವ ಸಕ್ರಿಯ ಮತ್ತು ನಿಷ್ಕ್ರಿಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ.

OWC/ಮಿಶ್ರಣೀಭೂರ ಹೊಂಡಗಳು

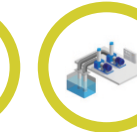
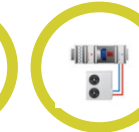
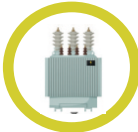
ಮಳೆ ನೀರನ್ನು ರೀಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಬಳಸುವ ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲು ಹೊಂಡಗಳು ಮತ್ತು ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು

HVAC

ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ತಾಪನ, ಗಾಳಿಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಹವಾ ನಿಯಂತ್ರಣ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪಂಪ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಮೋಟಾರ್‌ಗಳು

ನೀರನ್ನು ಪಂಪ್ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಇತರ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್‌ಗಳಿಗಾಗಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಪೈಪ್ ಮೂವರ್‌ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದೆ.



O&M ನ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ಬದಲಾಗುತ್ತಾ ಹೋಗುತ್ತದೆ. ಸೇವೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ವೈವಿಧ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಸಂಕೀರ್ಣತೆ ಹೆಚ್ಚಾದಂತೆ, O&M ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸಂಕೀರ್ಣತೆಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತವೆ. ಮಾದರಿ O&M ಪರಿಶೀಲನಾ ಪಟ್ಟಿಗಾಗಿ ಅನುಬಂಧವನ್ನು ನೋಡಿ.

ನಮ್ಮ ದಿನನಿತ್ಯದ ಜೀವನದಲ್ಲಿ, ಮನೆಕೆಲಸ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಪ್ರಮುಖ ಪಾತ್ರವನ್ನು ವಹಿಸುತ್ತಾರೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಆಗಾಗ್ಗೆ ಅವರ ಮೂಲಭೂತ ಅಗತ್ಯಗಳಾದ ಸ್ವಚ್ಛ ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸೌಲಭ್ಯ, ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಪಡೆಯಲು ಆರಾಮದಾಯಕವಾದ ಆಶ್ರಯ ಮತ್ತು ಅವರ ಕೆಲಸದ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಥಮ ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಹೆಚ್ಚಿದ ಒತ್ತಡ, ಅಸುರಕ್ಷಿತ ವಾತಾವರಣ ಮತ್ತು ಕೆಲಸದ ದಕ್ಷತೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವರಿಗಾಗಿ ಚಿಂತನಶೀಲ ಪರಿಗಣನೆಗೆ ಕರೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.



ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಲಭ್ಯತೆಯ ಕೊರತೆ



ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸೌಲಭ್ಯದ ಕೊರತೆ



ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಪಡೆಯಲು ಸ್ಥಳಾವಕಾಶದ ಕೊರತೆ



ಸುರಕ್ಷತಾ ಕ್ರಮಗಳ ಕೊರತೆ

ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು



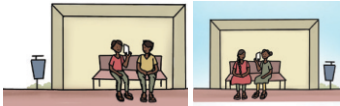
ಪುರುಷ ಮತ್ತು ಮಹಿಳಾ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಶೌಚಾಲಯಗಳು



ಶುದ್ಧ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು



ಪ್ರಥಮ ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಸೌಲಭ್ಯ



ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಪಡೆಯಲು ಸ್ಥಳ

ಪ್ರಯೋಜನಗಳು



ಎಲ್ಲರನ್ನೂ ಒಳಗೊಳ್ಳುವ ಭಾವನೆ



ಸುಧಾರಿತ ಆರೋಗ್ಯ, ಸುರಕ್ಷತೆ, ಜೀವನದ ಗುಣಮಟ್ಟ ಮತ್ತು ಕೆಲಸದ ದಕ್ಷತೆ ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದು

ನಿವಾಸಿಗಳ ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಯೋಗಕ್ಷೇಮವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪರಿಸರ ಜಾಗೃತಿಯು ಪರಿಸರ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಸುಸ್ಥಿರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾಗಿರುವ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಾಗಿದೆ.



ಸುಸ್ಥಿರ ಬೇವನದ ಬಗ್ಗೆ ಜಾಗೃತಿ ಮತ್ತು ಜ್ಞಾನದ ಸೃಷ್ಟಿಯು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ. ಮೊದಲು ವ್ಯಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಮನೆಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಸುಸ್ಥಿರತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಇದಲ್ಲದೆ, ಪರಿಸರ ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ವಿಚಾರಗಳನ್ನು RWA ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಮೂಲಕ ಸಮುದಾಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಬಹುದು.

ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮಟ್ಟ



ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ
ಶಿಕ್ಷಣ ನೀಡುವುದು



ಸುಸ್ಥಿರ
ಜೀವನಶೈಲಿ



ಸುಸ್ಥಿರ
ಗ್ರಾಹಕೀಕರಣ

ನಿವೇಶನದ ಮಟ್ಟ



ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಲು
ಡ್ರೈವ್‌ಗಳು



ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ
ಪೋಸ್ಟರ್‌ಗಳು/
ಮಾಧ್ಯಮ



ಜಾಗೃತಿಗಾಗಿ
ಡ್ರೈವ್‌ಗಳು



ಮರ ನೆಡುವಿಕೆ

ಪ್ರಯೋಜನಗಳು

- ನಿವಾಸಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಂದರ್ಶಕರಲ್ಲಿ ಜಾಗೃತಿ.
- ಪ್ರಕೃತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುವುದು.
- ಸಮುದಾಯ ಡ್ರೈವ್‌ಗಳು ಇಂಗಾಲದ ಹೊರಸೂಸುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಇಳಿಕೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತವೆ. ಆರೋಗ್ಯಕರ ಜೀವನಶೈಲಿ.
- ಯುವ ಪೀಳಿಗೆಯು ಪರಿಸರದೊಂದಿಗೆ ಸಕಾರಾತ್ಮಕ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಬೆಳೆಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.



ಸುಧಾಲಿತ ಗಾಳಿಯ ಗುಣಮಟ್ಟಕ್ಕಾಗಿ ಸಸ್ಯಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಸಸ್ಯಗಳು			
	ಪೋಥೋಸ್	ಸ್ನೇಕ್ ಪ್ಲಾಂಟ್	ಸೈಡರ್ ಪ್ಲಾಂಟ್
ಆಮ್ಲಜನಕದ ಮಟ್ಟಗಳು	1500 ಮಿಲಿ (ಅಂದಾಜು)	900 ಮಿಲಿ (ಅಂದಾಜು)	950 ಮಿಲಿ (ಅಂದಾಜು)
ಹೀರಿಕೊಳ್ಳುವುದು	CO ₂ , CH ₂ O, CO, C ₆ H ₆	CO ₂	CO ₂ , CO,

ಸಸ್ಯಗಳು			
	ಪೀಸ್ ಲಿಲಿ	ತುಳಸಿ	ವೀಪಿಂಗ್ ಫಿಗ್
ಆಮ್ಲಜನಕದ ಮಟ್ಟಗಳು	950 ಮಿಲಿ (ಅಂದಾಜು)	1050 ಮಿಲಿ (ಅಂದಾಜು)	1200 ಮಿಲಿ (ಅಂದಾಜು)
ಹೀರಿಕೊಳ್ಳುವುದು	CO ₂ , CH ₂ O, CO,	CO ₂ , CH ₂ O, CO	C ₂ HCl ₃ , C ₈ H ₁₀ , CH ₂ O, CO ₂

ಬಣ್ಣಗಳ VOC ಮಿತಿಗಳು

ಪೇಂಟ್ ಹಚ್ಚುವಿಕೆ	ಫಿನಿಶ್‌ನ ಪ್ರಕಾರ	VOC ಮಿತಿ (ಗ್ರಾಂ/ಲೀ)
ಒಳಾಂಗಣ ಲೇಪನಗಳು	ಫ್ಲಾಟ್ (ಸಮತಟ್ಟಾಗಿದೆ)	<50
	ಫ್ಲಾಟ್ ಅಲ್ಲದ್ದು (ಸಮತಟ್ಟಾಗಿಲ್ಲ)	<150
ಹೊರಾಂಗಣ ಲೇಪನಗಳು	ಫ್ಲಾಟ್ (ಸಮತಟ್ಟಾಗಿದೆ)	<200
	ಫ್ಲಾಟ್ ಅಲ್ಲದ್ದು (ಸಮತಟ್ಟಾಗಿಲ್ಲ)	<100
ಆಂಟಿ-ಕರೋಸಿವ್ (ನಾಶಕ ವಿರೋಧಕ)	ಗ್ಲಾಸ್/ಸೆಮಿ-ಗ್ಲಾಸ್/ಫ್ಲಾಟ್ (ಹೊಳಪು/ ಅರೆ ಹೊಳಪು/ ಸಮತಟ್ಟಾಗಿದೆ)	<250

